

ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE DIREITO IMOBILIÁRIO E URBANÍSTICO DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DE GOIÁS, NO EXERCÍCIO DE 2026, REALIZADA EM 22/04/2026.

Aos vinte e dois dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte seis (22/04/2026), às dezenove horas (19h), na Sala de Sessões I da Sede Administrativa da OAB/GO com transmissão simultânea pelo Microsoft Teams, foi instalada a 3ª Reunião Ordinária da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de Goiás, no exercício de 2026, sob a Presidência da Dra. Tatiany Borges da Mata. **Participaram 14 membros de forma presencial e 30 pela via remota**, conforme a lista de presença anexa. **1. VERIFICAÇÃO DE QUORUM DE ABERTURA. 2. LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO REALIZADA EM: 3. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA: 3.1.** Discussão do tema: O Plano Diretor como Instrumento de Transformação Urbana, com a Dra. Verônica Mansur, advogada especialista em Incorporação Imobiliária e Direito Administrativo, mestre em Desenvolvimento e Planejamento Territorial, foi coordenadora da Comissão Técnica do Plano Diretor (2021-2024), é a atual coordenadora legislativa da Câmara Municipal de Goiânia. **4. ORDEM DO DIA: 4.1 EXPEDIENTES: nenhum 4.2. PROCESSOS COM JULGAMENTO INICIADO: nenhum. 4.3. PROCESSOS COM JULGAMENTO ADIADO: nenhum. 4.4. JULGAMENTO DE PROCESSOS/PAUTA DO DIA: 4.4.1 CONHECIMENTO: nenhum. 4.4.2 JULGAMENTO: nenhum. 5. COMUNICAÇÕES DOS PRESENTES: 6. ENCERRAMENTO:** A Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico, Dra. Tatiany Borges da Mata, declarou encerrada a reunião. Nada mais havendo para ser relatado, eu, Fábيا Carollina Gomes Vieira Sabino, Secretária-Geral, lavrei a presente ata que lida e aprovada, será assinada por mim e pela Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico.

Tatiany Borges da Mata

Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico

Fábيا Carollina Gomes Vieira Sabino

Secretária-Geral da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico



CASAG | ESA

**COMISSÃO
DE DIREITO
IMOBILIÁRIO
E URBANÍSTICO**

Uma só Ordem, uma só advocacia
em defesa da cidadania

**LISTA DE PRESENÇA
REUNIÃO ORDINÁRIA EM 22/04/2026**

1. TATIANY BORGES DA MATA - PRESIDENTE <i>Online</i>
2. SCHARLINE WEIAND - VICE-PRESIDENTE DA CAPITAL
3. THIAGO DOS SANTOS MOREIRA - VICE-PRESIDENTE DO INTERIOR <i>Online</i>
4. TALLIS D'LUCAS WERCELENS MENDES - VICE-PRESIDENTE JOVEM <i>Online</i>
5. FÁBIA CAROLLINA GOMES VIEIRA SABINO - SECRETÁRIO(A) GERAL <i>Online</i>
6. FABRICIO UMBUZEIRO DE CARVALHO - SECRETÁRIO(A) GERAL ADJUNTO(A) <i>Online</i>
7. ADNA AUGUSTA MOREIRA FIORINI
8. ADRIANO MATEUS SILVA FREIRE
9. ADRIELLY SOUSA OLIVEIRA
10. ADRYELLE LORRANE COSTA GONÇALVES
11. AIRES SILVA
12. AKLLA PRISCILLA ALMEIDA MARQUES
13. ALAN DE JESUS CABRAL
14. ALANA LIMA DOS SANTOS
15. ALBERTO VINÍCIUS ARAÚJO PEQUENO
16. ALESSANDRA BERTONI
17. ALESSANDRO RONEY VIEIRA
18. ALEXANDRE MENDES MOREIRA
19. AMANDA NASCIMENTO DE FARIA
20. AMANDA RAFAELA DE OLIVEIRA SILVA

21. ANA ALICE OLIVEIRA LEMES

22. ANA CAROLINA ALVES BOTELHO

23. ANA CAROLINA DE MOURA GUELHARDE COSTA

24. ANA CAROLINA PARANHOS DE AZEVEDO

25. ANA CAROLINA RODRIGUES DE PADUA

26. ANA CLAUDIA CARVALHO DE JESUS

27. ANA CRISTINA VASCONCELOS ROSA CAVALCANTE

28. ANA PAULA GODOI TELES

29. ANA PAULA NASCIMENTO SILVA

30. ANA PAULA RIBEIRO FERREIRA

31. ANÁLIA LORENA DE MOURA SOARES

32. ANDRE PAULO VEIGA E SILVA

33. ANDREIA CRISTIANE LOPES PIRES

34. ANDRESSA GONCALVES SILVA

35. ANGRA OLIVEIRA CARVALHO

36. ANNA ARAGUAIA TOSTA LEITE

37. ANTONIO BATISTA DE LIMA SANTOS SILVA

38. ARCÊNIO PIRES DA SILVEIRA

39. ARISTOCLEVERSON GOMES DIAS DOS SANTOS

40. ARTHUR EDMUNDO DE SOUZA RIOS JÚNIOR

41. ARTHUR FELIPE PEREIRA DA SILVA MACIEL MAIA

42. ARTHUR SILVA ESTEVES

43. ARTUR NASCIMENTO CAMAPUM

44. AUREA AKIKO ASAKAWA

45. BEATRIZ DE SA CAVALCANTE

46. BEATRIZ MARTINS BRAGA

47. BELCHIOR EPAMINONDAS WENCESLAU JÚNIOR

48. BIANCA DOS SANTOS ANDRADE

49. BIANCA VIANA MEDEIROS

Bianca Viana Medeiros

50. BIANKA PACHECO GONÇALVES LOIOLA

51. BRENDA CORDEIRO DE PAULA VALLE

52. BRENNO MENDONÇA FONSECA

53. BRENO VALENTE FERREIRA CUNHA

54. BRUNA MIRANDA DE OLIVEIRA

55. BRUNO CAPITULINO ALVES

56. BRUNO PATRICK SOUZA LÍCIO SOBRINHO

57. CAIO PEIXOTO OLIVEIRA AVELAR

58. CAMILA AROUCHE COBUCCI

59. CANDICE APARECIDA RODRIGUES ASSUNÇÃO

60. CARLA JÉSSICA COSTA MENDES

61. CARLA SAHIUM TRABOULSI

62. CARLOS ANTÔNIO GOMES E SILVA FILHO

63. CARLOS EDUARDO COSTA BARROS

64. CAROLINA FALONI FERREIRA DOS SANTOS

65. CASSIO EDUARDO RIBEIRO

66. CECILLIA MARTINS DE ALMEIDA

67. CELSO LEONARDO MARQUES MENDES

68. CHARLES EDUARDO FERNANDES DE ABREU

Online

69. CIBELE ALVES DE BESSA

70. CÍCERO GOULART DE ASSIS

71. CINDY RESENDE DIAS

72. CINTHYA GABRIELA DE OLIVEIRA RIBEIRO

73. CLÁUDIA CRISTINA CHAVES	Online
74. CLAUDIA CRISTINA DE HOLANDA SANTOS	
75. CLÁUDIO DA COSTA LEÃO	
76. CRISTINA ROCHA BOTOSSO	
77. CRISTINA VIANA DE SIQUEIRA MELAZZO	Online
78. DAIANE ALVES DE SÁ	
79. DAIANE FERREIRA PASSOS	
80. DAILLINNE DE SOUZA REAL	
81. DÂMARIS REBEKAH GOMES DE OLIVEIRA	
82. DANIELA FERRAZ MAGALHÃES	
83. DANIELE APARECIDA DE OLIVEIRA	
84. DANIELLY MENDES DE SOUZA MORAIS	
85. DANILLO DE NERY FERNANDES	
86. DÉBORA GONÇALVES VIEIRA ROSA PIMENTEL	
87. DEBORA LIMA DE ARAUJO	
88. DEBORAH ALMEIDA DOS SANTOS	
89. DEBORAH ALVES DE CASTRO	
90. DENISE NAHÁS DE GOUVEA BARBOSA	
91. DENISE PEDREIRO MIGUEL	
92. DEODATO ALVES DE FREITAS NETO	
93. DIEGO BERNARDO CAMELO	
94. EDMOM AUGUSTO MORAES SILVA	
95. EDSON DANIEL MORTARI	Online
96. EDUARDO NOGUEIRA DE OLIVEIRA FILHO	
97. ELIAS NAVARRO DO NASCIMENTO	Online
98. ELSON CARRIJO DE OLIVEIRA	

99. EMILIA MARIA AMIN DE CARVALHO
100. ENZO AUGUSTO TROMBELA FERREIRA
101. ERIK RICHARDSON FARIA E SOUSA
102. EVALDO BASTOS RAMALHO JÚNIOR
103. FABIANA VIEIRA GONCALVES ALCANFOR
104. FÁBIO HENRIQUE BARBOSA PÔRTO <i>Online</i>
105. FABRÍCIO MANOEL SANTOS DO REGO
106. FAGNER WASHINGTON FARIA
107. FÉLIX HENRIQUE DE SOUZA E SILVA NOLASCO
108. FELLIPE DE CASTRO
109. FERNANDA ALMEIDA WALCACER GONÇALVES
110. FERNANDA ARANTES
111. FILYPE RODRIGUES GAMA
112. FLAVIA APARECIDA CAMARGO LOPES
113. FLAVIA FARIAS PAIVA
114. FLAVIA POLYANNA FEITOSA ALVES
115. FLÁVIO BARBOSA ALVARENGA <i>Online</i>
116. FRANCINE RODRIGUES FENTZLAFF
117. GABRIEL CÔVOLO SANTANA
118. GABRIEL DE SOUSA VEIGA JARDIM
119. GABRIEL SOARES DE SOUZA
120. GABRIELA DE SOUZA MACHADO
121. GABRIELLA ELENA ALVES FEITOZA
122. GERVANIA GONÇALVES TANZI
123. GERVANIA GONÇALVES TANZI
124. GILLYS VILLENEUVES DE SOUSA CLEMENTE

125. GILMARA KELLEN MACÊDO SANTOS

126. GIOVANA TEALDI

127. GIULIA ANDREUCCI

128. GLAUBER ROGERIS OLIVEIRA NUNES

129. GLAUCIA ALVES DE OLIVEIRA

130. GREGORY FLAVIO LIMA

131. GUALBERTO FLEURY DE SOUZA

132. GUILHERME ALVARENGA CARVALHO

133. GUILHERME AUGUSTO CAMELO

134. GUILHERME FERNANDES

135. GUSTAVO FILIPE BERALDO

136. HECTOR RENAN LEMES DE AZEVEDO

137. HELLEN KARLA DA CRUZ LEVINSKI

138. HELOISA TEIXEIRA SIQUEIRA DOS SANTOS

139. HELOISA TEIXEIRA SIQUEIRA DOS SANTOS

140. HIAGO HENRIQUE VILELA SANTOS

141. HORÁCIO LISITA MELLO E CUNHA

142. IDELMA RODRIGUES DE FREITAS

143. IGOR EDUARDO DE JESUS CHAGAS

144. IGOR MARTINS DUARTE

145. INGRID NUNES DA CRUZ LIMA

146. ISABELLA FERREIRA DA SILVA

147. ISABELLA RODRIGUES DE ALMEIDA

148. ISABELLA RODRIGUES DE ALMEIDA

149. ISADORA PIRETTI TEODORO MARQUES

150. IVA MARTINHA DE ALMEIDA

151. IVA MARTINHA DE ALMEIDA

152. IVAN HENRIQUE DE SOUSA FILHO

Intigiam

153. JACQUELINE MILHOMEM SANTANA NEVES

154. JAINE DE JESUS DOS SANTOS

155. JAKIRIY YUKI YAMAMOTO

156. JEFFERSON LEONARDO RAMOS

157. JENNY INGRID OLIVEIRA DE QUEIROZ GALLEGO OTERO

158. JESSICA PIRES CHAGAS

159. JESSICA VIEIRA DE MATOS FIDELLIS

160. JESSYCA MENDES CINTRA

161. JHENNIFER KAROLINE CARNEIRO DE CARVALHO

162. JOABE SAMUEL FREITAS DE SOUZA

163. JOAO ANTONIO DE CARVALHO NETO

164. JOÃO PEDRO CHIOGNA

165. JOAO RICARDO SILVA JUNQUEIRA

166. JOÃO VICTOR LANZANA MENEZES

167. JOCENIR FOPPA NETO

168. JORDANA SANTOS LOPES

169. JOSÉ ANTONIO CORDEIRO MEDEIROS

170. JOSÉ ANTÔNIO DE FREITAS JÚNIOR

171. JOSÉ DURVAL FRANCO NETTO DE ALMEIDA

172. JOSE HUMBERTO RODRIGUES COSTA MARTINS

173. JOSÉ WINICIUS DE CASTRO CARVALHO

174. JULIANA SOARES PEREIRA

175. JULIANE GOUVEIA LIMA

176. JULIANO GARCIA DA SILVA

177. KAIRO GABRIEL MONTEIRO BASTOS LIMA

178. KALEBE KEYZER MENDES MENEZES

179. KAMILA ABRANTES PEREIRA

180. KAMILA DOS SANTOS MENDES

181. KAMILLA ROSA DE FATIMA REIS ABOULHOSN

182. KAREN BELÉM DIAS

183. KAREN SOUSA SILVA

184. KARISE LEITE MAGALHÃES

185. KARLA BEZERRA MENEZES RODRIGUES

186. KAROLINE FLEURY MORAIS

187. KEILA ARAÚJO NASCIMENTO

188. KEILA SILVA TIAGO LACERDA

189. KELLEN MELO MENDONÇA

190. KÊNIA ETERNA BUENO DA SILVA BRITO

191. LAIZ MORAIS DEFENDE

192. LARISSA DE SOUSA FREITAS MARTINS SILVA

193. LARISSA DE SOUZA PASCHOIM

194. LARISSA NUNES DE CARVALHO

195. LAYSE ROVANA GOMES SILVA GONÇALVES

196. LEANDRO LOPES RIBEIRO

Online

197. LEONARDO CAETANO DA SILVA

198. LIVIA ALVES ARANHA

199. LORENA DOMINGOS DA SILVA

200. LUAN OLIMPIO MESQUITA

201. LUANA DE MORAIS JORGE

202. LUCAS EDUARDO DOS REIS COSTA

203. LUCAS LIMA RODRIGUES

204. LUCAS PEREIRA FARES

205. LUCAS TAVEIRA SILVA

206. LUCIANA HOHL MAFFRA MAGALHÃES PEREIRA

207. LUCIANA LARA DE CARVALHO

208. LUCIANO ALVES BATISTA FRANCO

209. LUCIANO GONÇALVES COIMBRA DAMAS

210. LUCIANO MIGUEL ALVES FERREIRA

211. LUCIANO PEREIRA DE FREITAS GOMES

212. LUIGGI TAPAJÓS GOMES

213. LUÍSA MARTINS CAMPOS

214. LUIZ ALEXANDRE QUEIROZ DE GODOI

215. LUIZ EDUARDO MORTARI

216. LUIZA ALENCASTRO VEIGA SOARES

Online

217. LUMA DOS SANTOS LEITE

218. LUZIA HELENA DE OLIVEIRA ALVES

219. MANOEL MILITÃO LIMA NETO

220. MARCELA CARDOSO ALVES DE SOUZA

221. MARCELA GONÇALVES SANTOS LINO

222. MARCELO BARÇA ALVES DE MIRANDA

223. MARCELO DOS SANTOS MARCIANO

224. MARCELO FERREIRA RAMOS DE OLIVEIRA

Online

225. MARCO ANTONIO PRUDENTE DE CASTRO

226. MARCOS FELIPE DE SOUZA FARIA

227. MARCOS PAULO FERREIRA ARCANJO

228. MARCOS RODRIGUES COSTA FILHO

229. MARCOS VINÍCIOS RODRIGUES DE OLIVEIRA

230. MARCOS VINÍCIUS RESENDE SILVA

231. MARDEN CAETANO DOS SANTOS

232. MARIA DAS GRAÇAS DOS SANTOS CAMPOS

233. MARIA DO PERPETUO SOCORRO LEITE RODRIGUES CARVALHO

234. MARIA HELENA RIBEIRO GOMES SANTOS

235. MARIA LETÍCIA OLIVEIRA LIMA

236. MARIA MARTHA CONSORTE LA ROSA

237. MARIA PAULA DE SOUZA

Online

238. MARIANA AUGUSTA CARDOSO DE MELO

239. MARIANA COSTA MUSSI

240. MARIANA DA SILVA TERRA

Online

241. MARIANA VIEIRA DE CASTRO

242. MARIANA ZICA BICALHO FERREIRA

243. MARIELLE MACEDO BARCELOS DO AMARANTE

244. MARÍLIA ADORNO CARNEIRO

245. MARÍLIA GABRIELA JÚNIOR BARROS

246. MARINA RIBEIRO LIMA

247. MÁRIO CAMOZZI NETO

Online

248. MATEUS AUGUSTO BUENO LEMES

249. MATEUS DE CASTRO SALEM IZACC

250. MATEUS ELIAS MENDES

Online

251. MATHEUS FELIPE PORTO PARREIRA

Matheus Felipe Porto Parreira

252. MATHEUS MEIRELES DE MENDONÇA RODRIGUES

253. MATHEWS CUNHA BORGES

254. MAURICIO FONSECA LEITE

255. MIRIAM JAQUELINE ALENCASTRO VEIGA

256. MIRLENE MACHADO ESSELIN

257. MOISES VITOR DE OLIVEIRA LIMA

Online

258. MONICA CRISTINA MENDES GALVAO

Online

259. MURILLO DE FREITAS HONORATO CUNALI

260. MYSHELLE MEIRELLES FRANÇA

261. NATHALIA ISKANDAR

Nathalia Iskandar.

262. NATHALIA RIBEIRO SANDOVAL

263. NAYARA BARROS COIMBRA

264. NAYARA GUIMARÃES MARCATO SANDERS

265. NILTON CÉSAR DAVID DE ANDRADE

266. ORLEANE DO NASCIMENTO VASCONCELOS

267. OSIFRAN ALMEIDA DA SILVA

268. PAULA ANDRADE BATISTA CORREA DE MIRANDA

269. PAULA ARAUJO GARCIA VEIGA

270. PAULO MARCOS DE CAMPOS BATISTA

271. PEDRO AUGUSTO OLIVEIRA ROSA BIZINOTTO

272. PEDRO HENRIQUE ROCHA LUZ

273. PEDRO VELLASCO AZEVEDO DE AMORIM

274. PHABLLO RICARDO LOPES DO NASCIMENTO

275. PITÁGORAS LACERDA DOS REIS

276. PITERSON MARIS SIQUEIRA GALDINO

277. QUELITA HAPUQUE FREITAS DO NASCIMENTO

278. RAFAEL CESAR DE ALENCAR

279. RAFAEL INACIO RIBEIRO

280. RAFAEL MARTINS DE ARAÚJO CARDOSO

281. RAFAEL WALFREDO GONZAGA	<i>Online</i>
282. RAFAELLA FERREIRA FREITAS	
283. RAISSA CRISTINA BONFIM FERNANDES	
284. RAPHAEL VAZ DA SILVA	
285. RAQUEL FALCÃO BARROS	
286. RAVYLLA GABRYELLE DOS SANTOS	<i>Online</i>
287. RENATA BARBOSA MARQUES	<i>Online</i>
288. RENATA CARVALHO TIRABOSCHI	
289. RENATA DE SOUZA BORGES	
290. RENATA DORNELES COELHO	
291. ROBERTO MENEZES DE LIMA	
292. RODRIGO AUGUSTO DE SOUZA	
293. RODRIGO CORTIZO VIDAL	
294. RODRIGO GUSMAO DE PAULA	
295. RODRIGO LIMA SIQUEIRA	
296. ROGÉRIO MACHADO DA SILVA	
297. ROGÉRIO RODRIGUES ROCHA	
298. RONDINELIO DA COSTA SILVERIO	
299. ROSANA BARCELOS FRANÇA	
300. SALOMÃO DE SOUZA GONDIM	<i>Online</i>
301. SANDRA MARA FERREIRA DE ALMEIDA MARTINS	
302. SARAH CAROLINE ANDRADE ROSA	<i>Online</i>
303. SARAH CRISTINA ALVES CAIXETA	
304. SARAH HERRANA DE OLIVEIRA DA PAIXÃO	
305. SERGIO DE OLIVEIRA BRITO	
306. SILNEYR DEOFANES DE CASTRO	

307. SILVANA CELIA REZENDE SILVA

308. SIMONE DA SILVA VIEIRA SANTOS

309. SOFIA DE SA FEITOSA CAVALCANTE PINHEIRO

310. SUÉLEM JULIANA DE FARIA DELFINO

311. SUELLEN REGIS FARIAS

Suellen

312. SUELY MARIA IUNES DOS SANTOS

313. TALLES HENRIQUE ALVES DE SOUZA QUEIROZ

314. TASSIO AMARAL GOMES

315. TATIELLY MARTINS RABELO

316. TAYSE MONTEIRO DA SILVA

317. THAIS BORGES ROSA MELO

318. THAIS CARVALHO DA SILVA URCINO

319. THÁÍS DIAS MARTINS

320. THALITA TEIXEIRA GONDIM

321. THAYNARA RAINER SEGATTI

322. THEINA KATHLEEN DA SILVA QUEIROZ ANDRADE

323. THIAGO ELIAS ABREU

324. TULLIO VILELA PEREIRA

325. TULLIO DE FREITAS BARBOSA

326. ULIANNIE MARTINS AMARO GOMES

327. VAINÉ ATAÍDES DE FRANÇA

328. VANESSA BORBA PORTO

329. VERONICA MANSUR BARBOSA DE PAULA

330. VICTOR CANDIDO VIEIRA DELFINO

331. VICTOR HUGO FALEIRO

332. VICTOR RAFAEL NERIS DOS SANTOS

333. VITOR RORIZ LOUSA

334. VITÓRIA DE CASTRO COSTA

Online

335. VITÓRIA DE SOUZA CASTRO

336. VITORIA DJATXUKA LEOPOLDINA GUARANY

337. VITTORIA LARA RODRIGUES AMANCIO

Online

338. WANDREY PIRES DE OLIVEIRA

339. WEDER BORGES RODRIGUES

340. WELITON CAVALCANTE GUERRA FILHO

341. WILBER RODRIGUES SALES

342. WISLEY ISMITHER FERREIRA GOMES

343. YNARA ALVES DE ANDRADE

CONVIDADOS:

344. Jose de Moraes Neto

345. Jose EURIPIDES DIGNATTO M. SILVA

346. Renata Caçiera Naves

347. Euditor de Lina Naves

348. Bruna Fernanda Lucas Amaral → Online

349. Anela Akiko → Online

350. Fernanda Fich dos Santos → Online

351. Ana Beatriz Barbara Verdosozi de Paula → Online

352. Eduardo Lissa → Online

353. Giovanna Vaz → Online

354. Jose Marcos de Paula Machado → Online

355. Jasmira Mendes Nunes Fernandes → Online

356. Bruno Franco → Intipison

357.