

**ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA
COMISSÃO DE DIREITO IMOBILIÁRIO E
URBANÍSTICO DA ORDEM DOS
ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DE
GOIÁS, NO EXERCÍCIO DE 2025,
REALIZADA EM 24/09/2025.**

Aos vinte e quatro dias do mês de setembro de dois mil e vinte cinco (24/09/2025), às dezenove horas (19h), na modalidade on-line, com transmissão pelo aplicativo Microsoft Teams, foi instalada a 5ª Reunião Ordinária da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de Goiás, no exercício de 2025, sob a Presidência da Dra. Tatiany Borges da Mata. Participaram **19 membros, pela via remota:** conforme a lista de presença anexa. **1. VERIFICAÇÃO DE QUORUM DE ABERTURA.** **2. LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO REALIZADA EM:** nenhum. **3. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA:** **3.1.** Discussão do tema “Distrato na Incorporação Imobiliária. Aspectos Atuais e Relevantes”, com o advogado especialista, Dr. Amim Kallouf. **4. ORDEM DO DIA:** **4.1 EXPEDIENTES:** nenhum **4.2. PROCESSOS COM JULGAMENTO INICIADO:** nenhum. **4.3. PROCESSOS COM JULGAMENTO ADIADO:** nenhum. **4.4. JULGAMENTO DE PROCESSOS/PAUTA DO DIA:** nenhum. **4.4.1 CONHECIMENTO:** nenhum. **4.4.2 JULGAMENTO:** nenhum. **5. COMUNICAÇÕES DOS PRESENTES:** nenhum. **6. ENCERRAMENTO:** A Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico, Dra. Tatiany Borges Da Mata, declarou encerrada a reunião. Nada mais havendo para ser relatado, eu, Fábيا Carollina Gomes Vieira Sabino, Secretária-Geral, lavrei a presente ata que lida e aprovada, será assinada por mim e pela Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico.

Tatiany Borges Da Mata

Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico

Fábيا Carollina Gomes Vieira Sabino

Secretária-Geral da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico



CASAG | ESA

Uma só Ordem, uma só advocacia
em defesa da cidadania

**COMISSÃO
DE DIREITO
IMOBILIÁRIO
E URBANÍSTICO**

LISTA DE PRESENÇA
REUNIÃO ORDINÁRIA EM 24/09/2025

1. TATIANY BORGES DA MATA - PRESIDENTE	
2. SCHARLINE WEIAND - VICE-PRESIDENTE DA CAPITAL	
3. THIAGO DOS SANTOS MOREIRA - VICE-PRESIDENTE DO INTERIOR	Presente
4. TALLIS D'LUCAS WERCELENS MENDES - VICE-PRESIDENTE JOVEM	Presente
5. FÁBIA CAROLLINA GOMES VIEIRA SABINO - SECRETÁRIO(A) GERAL	Presente
6. FABRICIO UMBUZEIRO DE CARVALHO - SECRETÁRIO(A) GERAL ADJUNTO(A)	Presente
7. ADNA AUGUSTA MOREIRA FIORINI	
8. ADRYELLE LORRANE COSTA GONÇALVES	
9. AIRES SILVA	
10. AKLLA PRISCILLA ALMEIDA MARQUES	
11. ALAN DE JESUS CABRAL	
12. ALANA LIMA DOS SANTOS	
13. ALBERTO VINÍCIUS ARAÚJO PEQUENO	Presente
14. ALESSANDRA BERTONI	
15. ALEXANDRE MENDES MOREIRA	
16. AMANDA NASCIMENTO DE FARIA	
17. ANA ALICE OLIVEIRA LEMES	
18. ANA CAROLINA DE MOURA GUELHARDE COSTA	
19. ANA CAROLINA PARANHOS DE AZEVEDO	
20. ANA CAROLINA RODRIGUES DE PADUA	

21. ANA CLAUDIA CARVALHO DE JESUS
22. ANA CRISTINA VASCONCELOS ROSA CAVALCANTE
23. ANA PAULA NASCIMENTO SILVA
24. ANA PAULA RIBEIRO FERREIRA
25. ANÁLIA LORENA DE MOURA SOARES
26. ANDRE PAULO VEIGA E SILVA
27. ANDREIA CRISTIANE LOPES PIRES
28. ANGRA OLIVEIRA CARVALHO
29. ANTONIO BATISTA DE LIMA SANTOS SILVA
30. ARCÊNIO PIRES DA SILVEIRA
31. ARISTOCLEVERSON GOMES DIAS DOS SANTOS <i>Presente</i>
32. ARTHUR EDMUNDO DE SOUZA RIOS JÚNIOR
33. ARTHUR SILVA ESTEVES
34. ARTUR NASCIMENTO CAMAPUM
35. AUREA AKIKO ASAKAWA
36. BEATRIZ DE SA CAVALCANTE
37. BEATRIZ MARTINS BRAGA
38. BELCHIOR EPAMINONDAS WENCESLAU JÚNIOR
39. BIANCA DOS SANTOS ANDRADE
40. BIANCA VIANA MEDEIROS <i>Presente</i>
41. BIANKA PACHECO GONÇALVES LOIOLA
42. BRENDA CORDEIRO DE PAULA VALLE
43. BRENNO MENDONÇA FONSECA
44. BRENO VALENTE FERREIRA CUNHA
45. BRUNA MIRANDA DE OLIVEIRA <i>Presente</i>
46. BRUNO CAPITULINO ALVES

47. BRUNO PATRICK SOUZA LÍCIO SOBRINHO	
48. CAIO PEIXOTO OLIVEIRA AVELAR	
49. CAMILA AROUCHE COBUCCI	
50. CANDICE APARECIDA RODRIGUES ASSUNÇÃO	Presente
51. CARLA SAHIUM TRABOULSI	
52. CARLOS ANTÔNIO GOMES E SILVA FILHO	
53. CARLOS EDUARDO COSTA BARROS	
54. CAROLINA FALONI FERREIRA DOS SANTOS	
55. CASSIO EDUARDO RIBEIRO	
56. CECILLIA MARTINS DE ALMEIDA	
57. CHARLES EDUARDO FERNANDES DE ABREU	Justificado
58. CIBELE ALVES DE BESSA	
59. CÍCERO GOULART DE ASSIS	Presente
60. CINDY RESENDE DIAS	
61. CINTHYA GABRIELA DE OLIVEIRA RIBEIRO	
62. CLAUDIA CRISTINA DE HOLANDA SANTOS	Presente
63. CRISTINA ROCHA BOTOSSO	
64. CRISTINA VIANA DE SIQUEIRA MELAZZO	Justificado
65. DAIANE ALVES DE SÁ	
66. DAIANE FERREIRA PASSOS	
67. DAILLINNE DE SOUZA REAL	Presente
68. DÂMARIS REBEKAH GOMES DE OLIVEIRA	
69. DANIELA FERRAZ MAGALHÃES	
70. DANIELLY MENDES DE SOUZA MORAIS	
71. DANILLO DE NERY FERNANDES	
72. DÉBORA GONÇALVES VIEIRA ROSA PIMENTEL	

73. DEBORA LIMA DE ARAUJO
74. DEBORAH ALMEIDA DOS SANTOS
75. DEBORAH ALVES DE CASTRO
76. DENISE NAHÁS DE GOUVEA BARBOSA
77. DENISE PEDREIRO MIGUEL
78. DEODATO ALVES DE FREITAS NETO
79. DIEGO BERNARDO CAMELO
80. EDMOM AUGUSTO MORAES SILVA
81. ELIAS NAVARRO DO NASCIMENTO
82. ELSON CARRIJO DE OLIVEIRA
83. EMILIA MARIA AMIN DE CARVALHO
84. ENZO AUGUSTO TROMBELA FERREIRA
85. EVALDO BASTOS RAMALHO JÚNIOR
86. FABIANA VIEIRA GONCALVES ALCANFOR
87. FÁBIO HENRIQUE BARBOSA PÔRTO
88. FABRÍCIO MANOEL SANTOS DO REGO
89. FAGNER WASHINGTON FARIA
90. FÉLIX HENRIQUE DE SOUZA E SILVA
91. FELLIPE DE CASTRO
92. FERNANDA ALMEIDA WALCACER GONÇALVES
93. FERNANDA ARANTES
94. FILYPE RODRIGUES GAMA
95. FLAVIA APARECIDA CAMARGO LOPES
96. FLAVIA FARIAS PAIVA
97. FLAVIA POLYANNA FEITOSA ALVES
98. FLÁVIO BARBOSA ALVARENGA

99. FRANCINE RODRIGUES FENTZLAFF	
100. GABRIEL DE SOUSA VEIGA JARDIM	
101. GABRIEL SOARES DE SOUZA	
102. GABRIELA DE SOUZA MACHADO	
103. GILLYS VILLENEUVES DE SOUSA CLEMENTE	
104. GIOVANA TEALDI	
105. GLAUCIA ALVES DE OLIVEIRA	
106. GREGORY FLAVIO LIMA	
107. GUALBERTO FLEURY DE SOUZA	
108. GUILHERME ALVARENGA CARVALHO	
109. GUILHERME AUGUSTO CAMELO	
110. GUILHERME FERNANDES	
111. HECTOR RENAN LEMES DE AZEVEDO	
112. HELLEN KARLA DA CRUZ LEVINSKI	
113. HIAGO HENRIQUE VILELA SANTOS	
114. HORÁCIO LISITA MELLO E CUNHA	
115. IDELMA RODRIGUES DE FREITAS	
116. IGOR EDUARDO DE JESUS CHAGAS	
117. IGOR MARTINS DUARTE	
118. INGRID NUNES DA CRUZ LIMA	
119. ISABELLA FERREIRA DA SILVA	
120. ISADORA PIRETTI TEODORO MARQUES	
121. JACQUELINE MILHOMEM SANTANA NEVES	
122. JAKIRIY YUKI YAMAMOTO	
123. JEFFERSON LEONARDO RAMOS	
124. JENNY INGRID OLIVEIRA DE QUEIROZ GALLEG OTERO	

125. JESSICA PIRES CHAGAS
126. JESSICA VIEIRA DE MATOS FIDELLIS
127. JESSYCA MENDES CINTRA <i>Presente</i>
128. JHENNIFER KAROLINE CARNEIRO DE CARVALHO
129. JOAO ANTONIO DE CARVALHO NETO
130. JOÃO PEDRO CHIOGNA <i>Presente</i>
131. JOAO RICARDO SILVA JUNQUEIRA
132. JOÃO VICTOR LANZANA MENEZES
133. JOSÉ ANTONIO CORDEIRO MEDEIROS
134. JOSÉ ANTÔNIO DE FREITAS JÚNIOR
135. JOSÉ DURVAL FRANCO NETTO DE ALMEIDA
136. JOSE HUMBERTO RODRIGUES COSTA MARTINS
137. JOSÉ WINICIUS DE CASTRO CARVALHO <i>Presente</i>
138. JULIANA SOARES PEREIRA
139. JULIANE GOUVEIA LIMA
140. JULIANO GARCIA DA SILVA
141. KAIRO GABRIEL MONTEIRO BASTOS LIMA <i>Presente</i>
142. KAMILA ABRANTES PEREIRA
143. KAMILA DOS SANTOS MENDES
144. KAMILLA ROSA DE FATIMA REIS ABOULHOSN
145. KAREN SOUSA SILVA
146. KARLA BEZERRA MENEZES RODRIGUES
147. KAROLINE FLEURY MORAIS
148. KEILA ARAÚJO NASCIMENTO
149. KEILA SILVA TIAGO LACERDA
150. KÊNIA ETERNA BUENO DA SILVA BRITO

151. LAIZ MORAIS DEFENDE	
152. LARISSA DE SOUSA FREITAS MARTINS SILVA	
153. LARISSA DE SOUZA PASCHOIM	
154. LARISSA NUNES DE CARVALHO LONDE	
155. LAYSE ROVANA GOMES SILVA	
156. LEANDRO LOPES RIBEIRO	Presente
157. LEONARDO CAETANO DA SILVA	
158. LIVIA ALVES ARANHA	
159. LORENA DOMINGOS DA SILVA	
160. LUANA DE MORAIS JORGE	
161. LUCAS LIMA RODRIGUES	
162. LUCAS PEREIRA FARES	
163. LUCAS TAVEIRA SILVA	
164. LUCIANA HOHL MAFFRA MAGALHÃES PEREIRA	
165. LUCIANA LARA DE CARVALHO	
166. LUCIANO ALVES BATISTA FRANCO	
167. LUCIANO GONÇALVES COIMBRA DAMAS	
168. LUCIANO MIGUEL ALVES FERREIRA	
169. LUCIANO PEREIRA DE FREITAS GOMES	
170. LUIGGI TAPAJÓS GOMES	
171. LUÍSA MARTINS CAMPOS	
172. LUIZ ALEXANDRE QUEIROZ DE GODOI	
173. LUIZA ALENCASTRO VEIGA SOARES	Presente
174. LUZIA HELENA DE OLIVEIRA ALVES	
175. MANOEL MILITÃO LIMA NETO	
176. MARCELA GONÇALVES SANTOS LINO	

177. MARCELO BARÇA ALVES DE MIRANDA
178. MARCELO DOS SANTOS MARCIANO
179. MARCELO FERREIRA RAMOS DE OLIVEIRA <i>Presente</i>
180. MARCO ANTONIO PRUDENTE DE CASTRO
181. MARCOS FELIPE DE SOUZA FARIA
182. MARCOS RODRIGUES COSTA FILHO
183. MARCOS VINICIOS RODRIGUES DE OLIVEIRA
184. MARDEN CAETANO DOS SANTOS <i>Presente</i>
185. MARIA DAS GRAÇAS DOS SANTOS CAMPOS
186. MARIA DO PERPETUO SOCORRO LEITE RODRIGUES CARVALHO
187. MARIA HELENA RIBEIRO GOMES SANTOS <i>Presente</i>
188. MARIA LETÍCIA OLIVEIRA LIMA
189. MARIA MARTHA CONSORTE LA ROSA
190. MARIA PAULA DE SOUZA
191. MARIANA AUGUSTA CARDOSO DE MELO
192. MARIANA COSTA MUSSI
193. MARIANA DA SILVA TERRA <i>Presente</i>
194. MARIANA VIEIRA DE CASTRO
195. MARIANA ZICA BICALHO FERREIRA
196. MARÍLIA ADORNO CARNEIRO
197. MARÍLIA GABRIELA JÚNIOR BARROS <i>Presente</i>
198. MARINA RIBEIRO LIMA
199. MATEUS DE CASTRO SALEM IZACC
200. MATHEUS FELIPE PORTO PARREIRA
201. MATHEUS MEIRELES DE MENDONÇA RODRIGUES
202. MATHEWS CUNHA BORGES

203. MIRIAM JAQUELINE ALENCASTRO VEIGA	
204. MIRLENE MACHADO ESSELIN	
205. MONICA CRISTINA MENDES GALVAO	Presente
206. MURILLO DE FREITAS HONORATO CUNALI	
207. NATHALIA ISKANDAR	
208. NATHALIA RIBEIRO SANDOVAL	
209. NAYARA BARROS COIMBRA	
210. NAYARA GUIMARÃES MARCATO SANDERS	
211. NILTON CÉSAR DAVID DE ANDRADE	
212. ORLEANE DO NASCIMENTO VASCONCELOS	
213. OSIFRAN ALMEIDA DA SILVA	Presente
214. PAULA ANDRADE BATISTA CORREA DE MIRANDA	
215. PAULA ARAUJO GARCIA VEIGA	
216. PAULO MARCOS DE CAMPOS BATISTA	
217. PEDRO AUGUSTO OLIVEIRA ROSA BIZINOTTO	
218. PEDRO HENRIQUE ROCHA LUZ	Presente
219. PEDRO VELLASCO AZEVEDO DE AMORIM	
220. PHABLLO RICARDO LOPES DO NASCIMENTO	
221. PITÁGORAS LACERDA DOS REIS	
222. PITERSON MARIS SIQUEIRA GALDINO	
223. QUELITA HAPUQUE FREITAS DO NASCIMENTO	
224. RAFAEL CESAR DE ALENCAR	
225. RAFAEL INACIO RIBEIRO	
226. RAFAEL MARTINS DE ARAÚJO CARDOSO	
227. RAFAELLA FERREIRA FREITAS	
228. RAISSA CRISTINA BONFIM FERNANDES	

229. RAPHAEL VAZ DA SILVA	Presente
230. RAQUEL FALCÃO BARROS	
231. RENATA CARVALHO TIRABOSCHI	Presente
232. RENATA DE SOUZA BORGES	
233. ROBERTO MENEZES DE LIMA	
234. RODRIGO AUGUSTO DE SOUZA	
235. RODRIGO CORTIZO VIDAL	
236. RODRIGO GUSMAO DE PAULA	
237. RODRIGO LIMA SIQUEIRA	
238. ROGÉRIO RODRIGUES ROCHA	
239. RONDINELIO DA COSTA SILVERIO	
240. SANDRA MARA FERREIRA DE ALMEIDA MARTINS	
241. SARAH CAROLINE ANDRADE ROSA	
242. SARAH CRISTINA ALVES CAIXETA	
243. SERGIO DE OLIVEIRA BRITO	
244. SILNEYR DEOFANES DE CASTRO	
245. SILVANA CELIA REZENDE SILVA	
246. SIMONE DA SILVA VIEIRA SANTOS	
247. SOFIA DE SA FEITOSA CAVALCANTE	
248. SUÉLEM JULIANA DE FARIA DELFINO	
249. SUELY MARIA IUNES DOS SANTOS	Presente
250. TALLES HENRIQUE ALVES DE SOUZA QUEIROZ	
251. TASSIO AMARAL GOMES	
252. TATIELLY MARTINS RABELO	
253. TAYSE MONTEIRO DA SILVA	
254. THAIS BORGES ROSA MELO	

255. THAIS CARVALHO DA SILVA URCINO	
256. THAÍS DIAS MARTINS	
257. THALITA TEIXEIRA GONDIM	
258. THAYNARA RAINER SEGATTI	
259. THIAGO ELIAS ABREU	
260. TULIO VILELA PEREIRA	
261. TULLIO DE FREITAS BARBOSA	
262. ULIANNIE MARTINS AMARO GOMES	
263. VAINÉ ATAÍDES DE FRANÇA	
264. VICTOR CANDIDO VIEIRA DELFINO	
265. VICTOR HUGO FALEIRO	
266. VICTOR RAFAEL NERIS DOS SANTOS	
267. VITOR RORIZ LOUSA	
268. VITÓRIA DE CASTRO COSTA	
269. VITORIA DJATXUKA LEOPOLDINA GUARANY	
270. WANDREY PIRES DE OLIVEIRA	
271. WELITON CAVALCANTE GUERRA FILHO	
272. WILBER RODRIGUES SALES	
273. WISLEY ISMITHER FERREIRA GOMES	
274. YNARA ALVES DE ANDRADE	
CONVIDADOS:	
275. Amim	
276. Ana Beatriz	
277. Claudia Cristina Alves	
278. Valeria Lemes	
279.	