

**ATA DA 6<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA COMISSÃO ESPECIAL DE  
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DA  
ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL –  
SEÇÃO DE GOIÁS, NO EXERCÍCIO DE  
2025, REALIZADA EM 10/12/2025.**

Aos dez dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e cinco (10/12/2025), às 19h (dezenove horas), na Sala de Sessões II da Sede Administrativa da OAB-GO, com transmissão simultânea pelo aplicativo Microsoft Teams, foi instalada a 6<sup>a</sup> Reunião Ordinária da Comissão Especial de Regularização Fundiária da Ordem dos Advogados do Brasil, no exercício de 2025, sob a Presidência do Dr. Mauro Zica Neto. Estiveram presentes e justificaram a ausência os membros: conforme lista de presença anexa.

**1. VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM E ABERTURA** – Verificada a existência de quórum, o Ilustre Presidente da Comissão declarou aberta a reunião.

**2. LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO:** nenhuma.

**3. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA:**

**3.1. Reunião Ordinária – Tema: Atuação Cartorária na Regularização Fundiária.** Convidado: Milton Alves da Silveira Junior. O Presidente registrou a importância do tema para o aprimoramento das práticas de REURB e passou a palavra ao convidado, que realizou exposição acerca dos procedimentos cartorários aplicáveis à regularização fundiária, destacando fluxos internos dos cartórios, principais exigências documentais, desafios na interpretação normativa, entraves recorrentes enfrentados pelos advogados e sugestões de alinhamento técnico para maior celeridade nos registros e averbações. Após sua apresentação, foram respondidos questionamentos dos membros e registradas contribuições pertinentes ao tema.

**4. ORDEM DO DIA:**

**4.1. Expedientes:** nenhum.

**4.2. Processos com julgamento iniciado:** nenhum.

**4.3. Processos com julgamento adiado:** nenhum.

**4.4. Julgamento de Processos / pauta do dia:**

**4.4.1. Conhecimento:** nenhum.

**4.4.2. Julgamento:** nenhum.

**5. COMUNICAÇÕES DOS PRESENTES:** Foram feitas breves considerações sobre a relevância do tema apresentado, bem como sugestões de pautas para reuniões futuras visando o fortalecimento das atividades da Comissão.

**6. ENCERRAMENTO.** O Presidente da Comissão Especial de Regularização Fundiária, Dr. Mauro Zica Neto, declarou encerrada a reunião agradecendo a presença de todos. Eu, Dr. Cassius Cley da Costa de Jesus, Secretário-Geral da CERF da OAB/GO, lavrei a presente ata que, lida e aprovada, será assinada por mim e pelo Presidente da Comissão.

**Mauro Zica Neto**  
Presidente da Comissão Especial de Regularização Fundiária

**Cassius Cley da Costa de Jesus**

Secretário-Geral da Comissão Especial de Regularização Fundiária

**LISTA DE PRESENÇA  
REUNIÃO ORDINÁRIA EM 10/12/2025**

1. MAURO ZICA NETO - **PRESIDENTE**

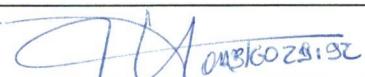


2. JÉSSICA CUNHA NOGUEIRA - **VICE-PRESIDENTE DA CAPITAL**



3. LUIZ FERNANDO DE FARIA - **VICE-PRESIDENTE DO INTERIOR**

4. CASSIUS CLEY DA COSTA DE JESUS - **SECRETÁRIO(A) GERAL**



5. AILTAMAR CARLOS DA SILVA - **SECRETÁRIO(A) GERAL ADJUNTO(A)**

  
Presente

6. ADILA LUCIA MAIA

7. ADRIELLE SANTOS SILVA

8. ALANA LIMA DOS SANTOS  Presente

9. ALESSANDRA PEREIRA DE OLIVEIRA

10. AMANDA MARTINS DOS SANTOS CARNEIRO

11. ANA BEATRIZ DE FREITAS CUNHA

12. ANA CAROLINA DE MOURA GUELHARDE COSTA

13. ANA PAULA MOREIRA SILVA

14. ANA PAULA RIBEIRO FERREIRA

15. ANDRE PAULO VEIGA E SILVA

16. ANDRESSA GONCALVES SILVA

17. ANDREZZA RODART RAMOS

18. ANTONIO CARLOS GIMENEZ GARCIA

19. ARCÊNIO PIRES DA SILVEIRA

20. ARTHUR FELIPE PEREIRA DA SILVA MACIEL MAIA

21. BÁRBARA PONTE DE LIMA

22. BEATRIZ DE SA CAVALCANTE

23. BELCHIOR EPAMINONDAS WENCESLAU JÚNIOR

24. BISMARCK BERNARDO E SÁ JUNIOR

25. CANDICE APARECIDA RODRIGUES ASSUNÇÃO

26. CARLOS EDUARDO COSTA BARROS

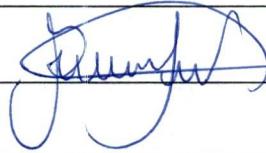
27. CASSIO EDUARDO RIBEIRO

28. CIBELE ALVES DE BESSA

29. CINDY RESENDE DIAS

30. CLAI LIMA DE FARIA

31. DALYANE APARECIDA PEREIRA DA SILVA



32. DIVINA MARIA MACHADO NUNES

33. EDILENE PIRES DE OLIVEIRA MENDES

  
Presente

34. EDUARDA CAROLINE DA SILVA

35. ELSON CARRIJO DE OLIVEIRA

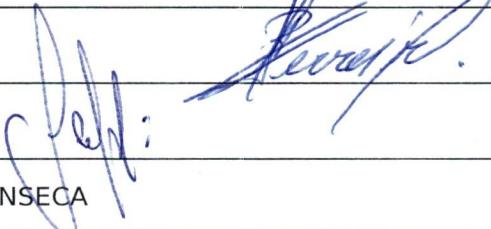
36. ERICK TAPAJÓS PEREIRA BRITO



37. EULLA PAULA ALVES PARREIRA

38. FABRÍCIO SILVA SOARES DE MAGALHÃES

39. FERNANDO BERGOR FERREIRA



40. FERNANDO SILVA SALES

41. FRANCISCO HAICK MALLARD FONSECA

42. GIDES DE SOUZA

43. GLEYCE NARA ROCHA OLIVEIRA

44. GLORIA MENEZES DE JESUS SILVA

45. GUILHERME AUGUSTO CAMELO

46. HUGO DOS SANTOS SILVA

47. JACQUELINE MILHOMEM SANTANA NEVES

48. JÉSSICA CRISTINA TOMÉ

49. JOAO ANTONIO DE CARVALHO NETO

50. JOÃO DENES FERRAZ

51. JORGE LUCAS DE OLIVEIRA

52. JOSÉ DURVAL FRANCO NETTO DE ALMEIDA

Presente

53. JOYCE KELLY DE SOUZA BARBOSA

54. JULIANE GOUVEIA LIMA

55. KAMILA ABRANTES PEREIRA

56. KÁTIA RODRIGUES DE LIMA FERRACINE

Presente

57. KAYQUE RODRIGUES PEIXOTO

58. KLEPER DE ARAUJO FEITOSA MACIEL

59. LAILA CRISTINA ADELHA ALVES

60. LARISSE BORGES MARTINS

61. LEONARDO CAETANO DA SILVA

62. LUCAS AIRES OLIVEIRA

63. LUZIA HELENA DE OLIVEIRA ALVES

64. LUZINEIDE CUNHA ALVES DE ANDRADE

65. MARCOS VINICIOS RODRIGUES DE OLIVEIRA

66. MARCUS VINICIUS DE CARVALHO OLIVEIRA

67. MARDEN CAETANO DOS SANTOS

Presente

68. MAYSYAM ALVES CONFESSOR

Presente

69. MURILLO DE FREITAS HONORATO CUNALI

70. NATHALIA MAIARA OLIVEIRA MORAIS

71. NAYARA ZENOBIA DA SILVA GOMES

72. OSMAR ANDRADE JUNIOR

73. PEDRO AUGUSTO OLIVEIRA ROSA BIZINOTTO

74. PHABLLO RICARDO LOPES DO NASCIMENTO

75. QUELITA HAPUQUE FREITAS DO NASCIMENTO

76. RAFAEL CESAR DE ALENCAR

77. RAFAEL MARTINS DE ARAÚJO CARDOSO

78. RAUL MELO OLIVEIRA

79. REGIANE MOREIRA

80. RENATA DE JESUS PINTO

81. RODRIGO AUGUSTO DE SOUZA

82. ROGÉRIO RODRIGUES ROCHA

83. SÂMELLA RÍZIA GONÇALVES CARVALHO

84. SUÉLEM JULIANA DE FARIA DELFINO

85. SUZANA MOREIRA DE LIMA

86. THAIANNA CORRÊA DE OLIVEIRA FREITAS ASSIS

87. THAÍS DIAS MARTINS

88. THAYS PRISCYLLA BARBOSA DOS SANTOS

89. TIAGO HENRIQUE FREITAS MARQUES RODRIGUES

90. TULLIO DE FREITAS BARBOSA

91. VERONICA MANSUR BARBOSA DE PAULA

92. VERONICA VIDAL DA SILVA ARAUJO

*Presente*

93. WEVERTON VINICIUS LOPES PEREIRA

94. YURI GABRIEL PIRES BORGES

**CONVIDADOS:**

95. *Milton Alves*

96. *Bruno Matos Romos*

97.