



Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

 (62) 3238-2000  www.oabgo.org.br  oabnet@oabgo.org.br

ATA DA 7ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE DIREITO CONDOMINIAL DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DE GOIÁS, NO EXERCÍCIO DE 2025, REALIZADA EM 11/11/2025.

Aos onze dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco (11/11/2025), às dezessete horas (17h), na Sala de Sessões I, com transmissão simultânea pelo aplicativo **Microsoft Teams**, foi instalada a 7ª Reunião Ordinária da Comissão Especial de Direito Condominial da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de Goiás, no exercício de 2025, sob a Presidência do Dr. Gabriel Barto Barros. **Estiveram presentes os membros e justificaram ausência:** conforme lista de presença anexa. **1. VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM E ABERTURA.** Verificada a existência de quórum, o Presidente da Comissão Dr. Gabriel Barto Barros declarou aberta a reunião. **2. LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA SESSÃO REALIZADA EM:** nenhuma. **3. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA, TEMAS DELIBERADOS:** **3.1.** Abertura para a Presidente da Comissão da Mulher Advogada, Dra. Juliane Ferreira, apresentar o projeto da CMA sobre o Protocolo sobre o julgamento na perspectiva de gênero. **A apresentação acerca do tema 3.1 foi realizada pela Dra. Jualine Ferreira, Presidente da Comissão da Mulher Advogada, e contou com a exposição de material informativo e orientativo. Ao final da exposição houveram participações dos membros e também o compartilhamento do material exposto.** **3.2.** Carros elétricos e a instalação de Carregadores de Carros Elétricos nos condomínios. Convidado: Coronel Comandante de Atividades Técnicas do Corpo de Bombeiros de Goiás. **A Comissão recebeu o Coronel Marcus Vinicius Batista Gonçalves. A participação do Corpo de Bombeiros Militar do Estado de Goiás trouxe a conhecimento dos membros da comissão a diretriz nacional sobre ocupações destinadas a garagens locais com sistemas de alimentação de veículos elétricos/eletrificadas, bem como a exposição da Norma Técnica n. 45 do Corpo de Bombeiros Militar do Estado de**



Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

 (62) 3238-2000  www.oabgo.org.br  oabnet@oabgo.org.br

Goiás. Após deu-se início a exposição trazida pelo convidado, Coronel Marcus Vinicius Batista Gonçalves, que trouxe exemplos práticas das possibilidades de permissão para instalação, das impossibilidades, da segurança e da insegurança, indicativos de modo de atuação entre outros. Após a exposição do convidado houveram manifestações e questionamentos dos membros ao convidado, que respondeu atentamente a todos e compartilhou a visão do Corpo de Bombeiros Militar do Estado de Goiás. Ao final, Coronel Marcus Vinicius, colocou o CBMGO à disposição para tratativas e avanços sobre o tema no estado de Goiás. 4. ORDEM DO DIA. 4.1. Expedientes: nenhum. 4.2. Processos com julgamento adiado: nenhum. 4.3. Julgamento de Processos / outros processos: nenhum. 4.3.1. Conhecimento: nenhum; 4.3.2 Julgamento: nenhum. 5. COMUNICAÇÕES DOS PRESENTES. nenhuma. 6. ENCERRAMENTO. O Presidente Dr. Gabriel Barto Barros da Comissão Especial de Direito Condominial agradeceu a presença de todos. Nada mais havendo para ser relatado, eu, Alberto Pequeno, Vice-Presidente da Capital, nomeado Secretário ad-hoc pelo Presidente desta Comissão (art. 95, §11, Regimento Interno OAB/GO), lavrei a presente ata, que lida e aprovada por todos os presentes será assinada pelo Presidente da CEDC/OAB-GO.

Gabriel Barto Barros

Presidente da Comissão Especial de Direito Condominial

Larissa Nunes de Carvalho Londe

Secretária *ad hoc* da Comissão Especial de Direito Condominial



CASAG | ESA

Uma só Ordem, uma só advocacia
em defesa da cidadania

**COMISSÃO
ESPECIAL
DE DIREITO
CONDOMINIAL**

**LISTA DE PRESENÇA
REUNIÃO ORDINÁRIA EM 11/11/2025**

1. GABRIEL BARTO BARROS - PRESIDENTE	
2. ALBERTO VINÍCIUS ARAÚJO PEQUENO - VICE-PRESIDENTE DA CAPITAL	
3. JOSE ALVES FORTES FILHO - VICE-PRESIDENTE DO INTERIOR	 VIRTUAL
4. FABIANA VARGAS GADIA ACCIOLY - SECRETÁRIO(A) GERAL	
5. FLAVIO ROBERTO VARELA TORRES JUNIOR - SECRETÁRIO(A) GERAL ADJUNTO(A)	 Presente
6. ANA CAROLINA BANDEIRA PEDREIRA	
7. ANA CAROLINA GONTIJO SOUSA	
8. ANDRE PAULO VEIGA E SILVA	
9. ARTHUR FELIPE PEREIRA DA SILVA MACIEL MAIA	
10. ARTUR NASCIMENTO CAMAPUM	 VIRTUAL
11. ARTUR ROBERTO CALAÇA LIMA	 VIRTUAL
12. BRENNO MENDONÇA FONSECA	
13. CARLA SAHIUM TRABOULSI	
14. CARLOS ANTÔNIO GOMES E SILVA FILHO	
15. CESAR BRENO MUNIZ PERES	 VIRTUAL
16. DÉBORA GONÇALVES VIEIRA ROSA PIMENTEL	
17. DENISE PEDREIRO MIGUEL	
18. DIRCEU PARREIRA GOMES	
19. FABIO MIRANDA BRITO	 VIRTUAL
20. FLAVIA FARIAS PAIVA	

21. FRANCISCO LUCAS ALVES DE MOURA
22. GILLYS VILLENEUVES DE SOUSA CLEMENTE
23. GIOVANA TEALDI
24. HUMBERTO MARINHO ABREU OLIVEIRA
25. ISADORA PIRETTI TEODORO MARQUES <i>Presente</i>
26. JACQUELINE MILHOMEM SANTANA NEVES
27. JAQUELINE NAJARA RODRIGUES ARAUJO
28. JEFFERSON DA CONCEIÇÃO MACEDO
29. JOÃO COELHO DE SOUSA JÚNIOR
30. JOAQUIM EDISON DOS SANTOS JUNIOR
31. JORDANA AZEVEDO MARQUES
32. JULIANA SOARES PEREIRA
33. LARISSA NUNES DE CARVALHO LONDE <i>Carvalho</i>
34. LEONARDO DELMONDES AVELINO <i>Presente</i>
35. LEONI LONI SAIFERT <i>virtual</i>
36. LUCIANE MOREIRA CAMPOS
37. LUCIANO MIGUEL ALVES FERREIRA <i>Luciano Miguel</i>
38. LUIZ FELIPE RIBEIRO CANDIDO
39. LUZIA HELENA DE OLIVEIRA ALVES
40. MARCELO BARÇA ALVES DE MIRANDA
41. MARCOS VINICIUS FERREIRA AVELAR <i>Presente</i>
42. MARDEN CAETANO DOS SANTOS
43. MATHEUS MEIRELES DE MENDONÇA RODRIGUES
44. MATHEUS SOUZA OLIVEIRA
45. MIRON ESTEVES DE MATOS
46. NATHALIA RIBEIRO SANDOVAL

47. NEUSA VALADARES SIQUEIRA

Neusa Valadares

48. NOTLIM ESOJ MARCIANO ALVES

Notlim E. M. Alves

49. OSEIAS PEREIRA SILVA

50. PAULO MARCOS DE CAMPOS BATISTA

51. PEDRO AUGUSTO OLIVEIRA ROSA BIZINOTTO

52. PEDRO ESTEVES DE ALMEIDA LIMA

53. RAFAEL CESAR DE ALENCAR

54. REVERTON MOREIRA LAGE

55. RODRIGO CORTIZO VIDAL

56. RUBYNEIA ALVES TOME

57. SARA KAROLYNE FERRAZ LIMA

58. SUÉLEM JULIANA DE FARIA DELFINO

59. TULLIO DE FREITAS BARBOSA

60. ULIANNIE MARTINS AMARO GOMES

Presente

61. VAINÉ ATAÍDES DE FRANÇA

CONVIDADOS:

62. Jsi Antônio Pires Barbosa Júnior.

63. Brenda Lúcia R. Santos

64. Juliane Ferreira

65. Luana Barri

66. Carlos Marinho

67.

68.

69.

70.

71.