

**ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA
DA COMISSÃO ESPECIAL DE DIREITO
CONDOMINIAL DA ORDEM DOS
ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DE
GOIÁS, NO EXERCÍCIO DE 2025,
REALIZADA EM 26/08/2025.**

Aos vinte e seis dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco (26/08/2025), às dezessete horas (17h), na Sala de Sessões I da Sede Administrativa da OAB/GO com transmissão simultânea pelo Microsoft Teams, sob a Presidência do Dr. Gabriel Barto Barros, foi instalada a 4ª Reunião Ordinária da Comissão Especial de Direito Condominial da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de Goiás, no exercício de 2025. **Estiveram presentes os membros e justificaram ausência:** conforme lista de presença anexa. **1. VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM E ABERTURA.** Verificada a existência de quórum, o Presidente da Comissão Dr. Gabriel Barto Barros declarou aberta a reunião. **2. LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA SESSÃO REALIZADA EM:** nenhuma. **3. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA, TEMAS DELIBERADOS: 3.1.** Tema: Ética e Fiscalização na Advocacia Condominial: Caminhos para um mercado mais forte. O papel da fiscalização. Convidada: Jacyara Sthefanne Carvalho Freitas Bruneau – Vice-presidente da Comissão de Fiscalização da Atividade Profissional da Advocacia. **Dra. Jacyara Sthefanne Carvalho Freitas Bruneau;** deu início a apresentação da Comissão de Fiscalização da Atividade Profissional da Advocacia e também as peculiaridades de como requerer a instauração de denúncias via CFAPA. Manifestações do Dr. Artur Camapum, Dr. José Fortes, Dra. Fabiana Accioly e Dr. Alberto Pequeno. Envio de Cartilha de Orientação de como compartilhar e divulgar (publicidade) na advocacia para orientação dos membros. **3.2. Dr. Alberto, Vice-Presidente,** convidou os membros da CEDC para 1º Congresso do Conselho Regional de Contabilidade (Comissão Condominial); data 28.08.2025; **4. ORDEM DO DIA. 4.1. Expedientes: Elaboração de Relatório Parecer sobre Captação Indevida no âmbito do mercado jurídico condominial; Regência do trabalho: Dr. Gabriel Barto Barros, Presidente CEDC e participação dos membros. 4.2. Processos com julgamento adiado: nenhum. 4.3. Julgamento de Processos / outros processos: nenhum. 4.3.1. Conhecimento: nenhum; 4.3.2 Julgamento: nenhum. 5. COMUNICAÇÕES DOS PRESENTES.** nenhuma. **6. ENCERRAMENTO.** O Presidente Dr. Gabriel Barto Barros da Comissão Especial de Direito Condominial agradeceu a presença de todos. Nada mais havendo para ser relatado, eu, Fabiana Vargas Gadia Accioly, Secretária-Geral da Comissão lavrei a presente ata, que lida e aprovada por todos os presentes será assinada por mim e pelo Presidente da CEDC/OAB-GO.

Gabriel Barto Barros

Presidente da Comissão Especial de Direito Condominial

Fabiana Vargas Gadia Accioly

Secretária-Geral da Comissão Especial de Direito Condominial



CASAG | ESA

Uma só Ordem, uma só advocacia
em defesa da cidadania

COMISSÃO
ESPECIAL
DE DIREITO
CONDOMINIAL

LISTA DE PRESENÇA
REUNIÃO ORDINÁRIA EM 26/08/2025

1. GABRIEL BARTO BARROS - PRESIDENTE	<i>Ampl</i>
2. ALBERTO VINÍCIUS ARAÚJO PEQUENO - VICE-PRESIDENTE DA CAPITAL	<i>Allo VAP</i>
3. JOSE ALVES FORTES FILHO - VICE-PRESIDENTE DO INTERIOR	<i>view</i>
4. FABIANA VARGAS GADIA ACCIOLY - SECRETÁRIO(A) GERAL	<i>view</i>
5. FLAVIO ROBERTO VARELA TORRES JUNIOR - SECRETÁRIO(A) ADJUNTO	<i>Ausência justificada</i>
6. ANA CAROLINA BANDEIRA PEDREIRA	<i>Presente</i>
7. ANA CAROLINA GONTIJO SOUSA	
8. ANDRE PAULO VEIGA E SILVA	
9. ARTUR NASCIMENTO CAMAPUM	<i>view</i>
10. ARTUR ROBERTO CALAÇA LIMA	<i>Presente</i>
11. BRENNO MENDONÇA FONSECA	
12. CARLA SAHIUM TRABOULSI	
13. CARLOS ANTÔNIO GOMES E SILVA FILHO	
14. CESAR BRENO MUNIZ PERES	
15. DÉBORA GONÇALVES VIEIRA ROSA PIMENTEL	
16. DENISE PEDREIRO MIGUEL	<i>Presente</i>
17. DIRCEU PARREIRA GOMES	
18. FABIO MIRANDA BRITO	
19. FLAVIA FARIAS PAIVA	
20. GILLYS VILLENEUVES DE SOUSA CLEMENTE	

21. GIOVANA TEALDI
22. HUMBERTO MARINHO ABREU OLIVEIRA
23. JACQUELINE MILHOMEM SANTANA NEVES
24. JAQUELINE NAJARA RODRIGUES ARAUJO
25. JEFFERSON DA CONCEIÇÃO MACEDO
26. JOÃO COELHO DE SOUSA JÚNIOR
27. JOAQUIM EDISON DOS SANTOS JUNIOR
28. JORDANA AZEVEDO MARQUES
29. JULIANA SOARES PEREIRA
30. LARISSA NUNES DE CARVALHO LONDE
31. LEONARDO DELMONDES AVELINO Justificado
32. LEONI LONI SAIFERT virtual
33. LUCIANE MOREIRA CAMPOS
34. LUCIANO MIGUEL ALVES FERREIRA
35. LUIZ FELIPE RIBEIRO CANDIDO
36. LUZIA HELENA DE OLIVEIRA ALVES
37. MARCELO BARÇA ALVES DE MIRANDA
38. MARDEN CAETANO DOS SANTOS
39. MATHEUS MEIRELES DE MENDONÇA RODRIGUES
40. MIRON ESTEVES DE MATOS
41. NATHALIA RIBEIRO SANDOVAL
42. NEUSA VALADARES SIQUEIRA Presente
43. OSEIAS PEREIRA SILVA
44. PAULO MARCOS DE CAMPOS BATISTA
45. PEDRO AUGUSTO OLIVEIRA ROSA BIZINOTTO
46. PEDRO ESTEVES DE ALMEIDA LIMA Justificado

47. RAFAEL CESAR DE ALENCAR
48. REVERTON MOREIRA LAGE
49. RODRIGO CORTIZO VIDAL
50. RUBYNEIA ALVES TOME
51. SARA KAROLYNE FERRAZ LIMA
52. SUÉLEM JULIANA DE FARIA DELFINO
53. TULLIO DE FREITAS BARBOSA
54. ULIANNIE MARTINS AMARO GOMES
55. VAINÉ ATAÍDES DE FRANÇA
CONVIDADOS:
56. <i>Jacyara Stéfanie Carvalho Freitas Bruneau</i>
57.
58.
59.
60.
61.
62.
63.
64.
65.
66.
67.
68.
69.
70.
71.