



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

(62) 3238-2000 | www.oabgo.org.br | oabnet@oabgo.org.br

CONVITE PUBLICO 0033 / 2023

SERVIÇO CONSTRUÇÃO CIVIL

MANUTENÇÃO E MODERNIZAÇÃO DA SUBSEÇÃO DA OAB EM SANTA HELENA - GO.

A **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS**, convida as empresas especializadas, para apresentarem, na data e horário indicados, proposta alusiva ao que se acha indicado no objeto deste Edital de Convite Público.

1. DO OBJETO

O presente convite tem como objetivo o serviço de manutenção e modernização da Subseção da OAB em Santa Helena – GO.

1.1. Realizar visita no local: Rua Eduvaldo Veloso do Carmo, nº 460, Centro, Santa Helena - GO

1.2. Executar os serviços nos seguintes setores:

1.2.1. Fachada, conforme figura 1:

Tirar pastilhas e demolir elemento da fachada, realizar regularização na parede com reboco e posteriormente realizar textura nas paredes da fachada e do muro.

Instalar brise metálico nas janelas e realizar pintura esmalte fosco nas grades e esquadrias.

Criar marquise em estrutura metálica com telha isotelha e acabamento em ACM cor cinza na fachada conforme detalhe do projeto.

Recuperar piso cimentado e pintar na cor cinza claro ou médio.

Desativar luminárias tipo poste e instalar 3 novas luminarias na parede do muro lateral.

Remover mastros de bandeira e reinstalar próximo ao muro lateral.

Remover grades existentes próximo a calçada e instalar novo portão de giro no final da rampa.

1.2.2. Átrio/ Acesso à porta principal:

Realizar pintura na mesma cor da parede da fachada e no teto, pintar cor branco neve;

Alterar porta de acesso à sala da recepção, aumentar o vão e substituir por porta pivotante em vidro temperado;

Substituir luminárias por modelo novo em led;

Substituir piso existente por piso porcelanato acetinado;

1.2.3. Atendimento/ recepção:

Realizar demolição de paredes conforme novo layout;

Instalar novo ponto de ar condicionado (dreno embutido na parede e ponto elétrico);



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202338183/2023 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 13/12/2023 15:21:10

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

Instalar luminárias de emergência nas portas de saída;

1.2.4. Escritórios do Advogado:

Demolir paredes e executar divisórias em vidro temperado incolor;

Prever novo ponto de ar condicionado (dreno embutido na parede e ponto elétrico);

1.2.5. Banheiros:

Demolir paredes dos banheiros existentes;

Readequar forro de gesso;

Realizar novas paredes, revestir banheiros com revestimento cerâmico retificado retangular;

Assentar no piso o mesmo revestimento dos demais ambientes;

Assentar bancada em granito preto, louças, barras de apoio e metais;

1.2.6. Geral:

Assentar novo revestimento no piso de toda edificação por porcelanato cor cimento/concreto.

Realizar pintura geral nas paredes e teto.

Fazer adequações de pontos elétricos, rede e iluminação conforme projeto.

Substituir acabamento elétricos no geral da edificação.

Realizar manutenção no telhado existente;

Substituir lâmpadas das luminárias existentes por lâmpadas em led.

1.2.7. Observações:

- Parede interna: Tinta acrílica fosca cor “papel picado” marca suvinil ou similar.
- Revestimento cerâmico dos Banheiros: cerâmica retificada retangular branca
- Teto/Forro: Tinta pva cor branco neve.
- Revestimento do Piso Interno: Porcelanato cor cimento ou concreto acetinado. Rodapé altura 10 a 15 cm.
- Parede externa: Textura ou tinta acrílica cor “elefante” marca suvinil, ou “bodas de prata” marca Suviniil ou marcas similares.
- Grades, guarda corpos, Brise e esquadrias metálicas: Tinta esmalte fosco grafite ou preto.
- Portas de madeira: pintura esmalte na mesma cor das paredes (Cor papel picado).
- Acabamentos elétricos: cor branca, marca Tramontina ou Pial Plus, Legrand ou similar.

1.3. Considerar deixar 3% de reserva técnica de cada lote dos revestimentos para a contratada.

1.4. O projeto arquitetônico, fotos e o modelo da planilha orçamentária estão em anexo e no link:

https://1drv.ms/f/s!AsjExoxjT-ZSgcs_22rKWsQCTNm5g?e=F54fVK

1.5. Encaminhar proposta contendo valores, prazos e dados bancários e incluir a planilha orçamentária modelo com os valores de material e mão de obra.



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202338183/2023 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 13/12/2023 15:21:10

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

(62) 3238-2000 | www.oabgo.org.br | oabnet@oabgo.org.br

1.6. Fornecer ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços realizados.

1.7. Considerar entrega de Manual do proprietário na conclusão dos serviços, contendo descrição de materiais, garantias e planos de manutenção.



Figura 1 - Ilustração da fachada

2.1 DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar todas as empresas especializadas em serviço de construção civil.

TIPO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATO
Menor custo, e melhor pacote global de benefícios.	De acordo com os termos do contrato.	De acordo com o prazo de garantia.

3. DA REGULARIDADE FISCAL

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como prova de regularidade fiscal:

3.1. Prova de Inscrição no Cadastro Geral de Contribuintes – CGC - CNPJ;

3.2. Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo à Sede ou Domicílio, pertinente ao seu ramo de atividade;

3.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede. A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional far-se-á mediante certidão conjunta expedida pela Secretaria



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202338183/2023 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 13/12/2023 15:21:10

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

da Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, no âmbito de suas competências, conforme estabelece o Decreto Nº 5.586, de 19 de novembro de 2005;

3.4. Certidão Negativa de Débitos – CND – para com o INSS, devidamente atualizada, nos termos da legislação em vigor;

3.5. Prova de Regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecida pela Caixa Econômica Federal, devidamente atualizada, nos termos da legislação pertinente em vigor.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como comprovação de sua qualificação técnica para execução do serviço descrito no objeto deste convite.

4.1. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa;

4.2. Declaração da empresa de que não possui em seu quadro de pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal;

4.3. Relação com histórico e contatos de no mínimo três clientes;

4.4. Contrato Social da Empresa.

5. DA APRESENTAÇÃO E DO CONTEÚDO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada seguindo as orientações descritas abaixo.

5.1. A proposta e a documentação deverão ser apresentadas em envelope fechado, contendo elementos de identificação da presente seleção pública ou poderão ser enviados para os e-mails: juliana.souza@oabgo.org.br e afc.engenharia@outlook.com.br

5.2. A proposta será apresentada em 1 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas;

5.3. A proponente deverá, além de outras informações que a seu critério entenda pertinente, incluir em sua proposta os seguintes dados:

- a) A descrição detalhada dos produtos e/ou serviços;
- b) A indicação do valor expresso em real com impostos inclusos;
- c) A indicação da garantia dos produtos e dos serviços;
- d) O prazo de validade não inferior a trinta dias, contado da data da entrega;



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202338183/2023 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 13/12/2023 15:21:10

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

5.4. O preço proposto, independentemente de qualquer declaração ou informação nesse sentido, abrange todos os encargos trabalhistas, tributários e comerciais, assim como qualquer outros de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa execução dos serviços.

DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS	HORA	LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA
05/01/2024 (sexta-feira)	Até as 17:00h	Anexo a Sede Administrativa, na Rua 1.1.21, nº 200, Setor Marista, Goiânia-GO, ou via e-mail: juliana.souza@oabgo.org.br; e afc.engenharia@outlook.com.br

6. DAS INFORMAÇÕES

Informações gerais poderão ser obtidas no departamento Administrativo da OAB-GO com Juliana pelos telefones (62) 3238-2019 / (62) 9.9929-7017 e informações técnicas poderão ser obtidas com a Engenheira Aline Carvalho pelo telefone (62) 99341-4691.

7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

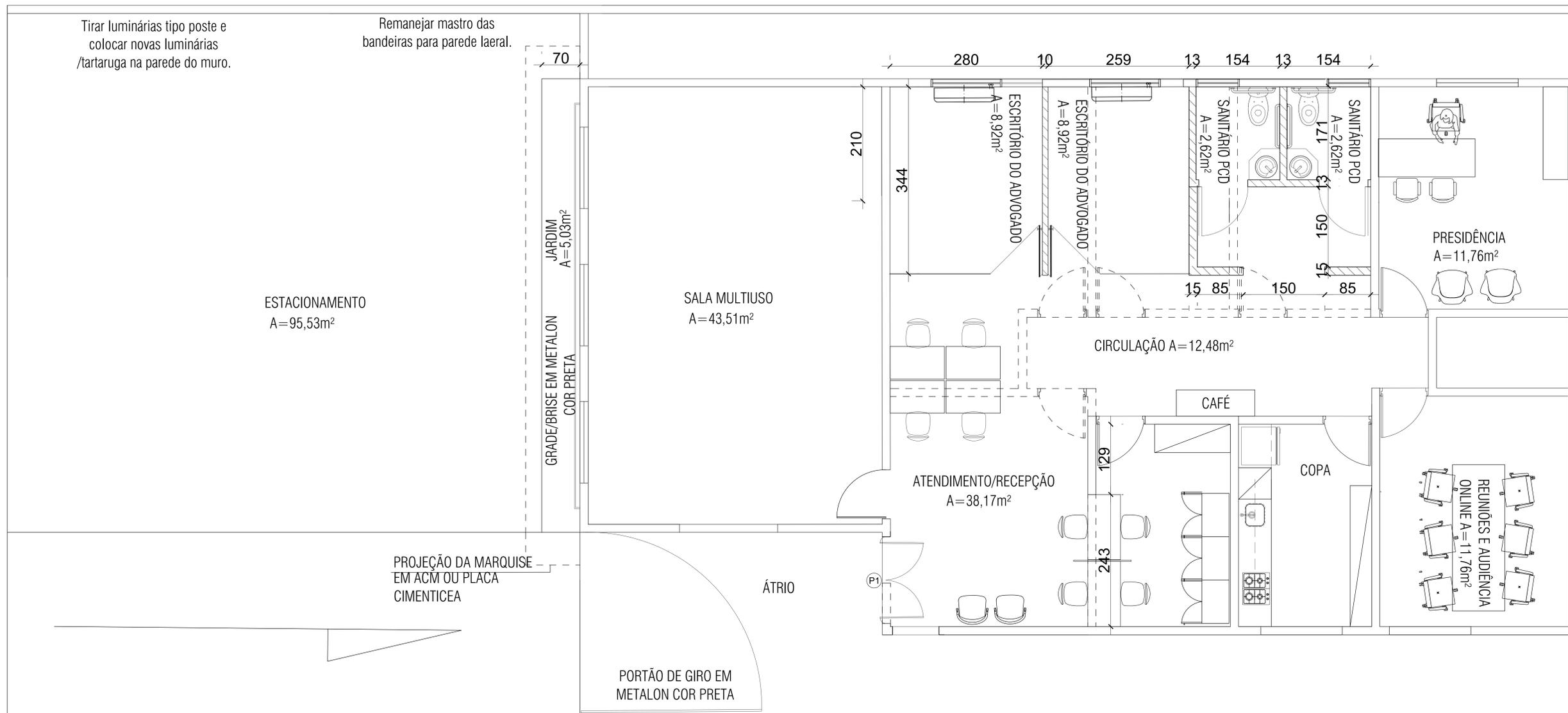
O valor total estimado para a contratação dos serviços é de **R\$ 189.000,00 (Cento e Oitenta e Nove Mil Reais).**

Será considerada a melhor oferta o maior lance de percentual de desconto ofertado ao valor global, o menor prazo de execução e os benefícios oferecidos.

8. DA CONTRATAÇÃO

A formalização da contratação será feita por intermédio de “CONTRATO”, devendo a proponente vencedora, tão logo seja convidado a firmar o instrumento, retirá-lo e providenciar a sua assinatura e restituição no prazo de 5 (cinco) dias úteis, sob pena de decair do direito à contratação.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO	RESPONSÁVEIS
Goiânia-GO, 13/12/2023	Talita Silvério Hayasaki Secretária-Geral Eduardo Alves Cardoso Júnior Diretor-Tesoureiro



- À EXECUTAR
- À DEMOLIR
- MANTER

QUADRO DE ABERTURAS - PORTAS

SÍMBOLOS	DESCRIÇÃO	MEDIDAS	QTD.	AMBIENTE
P1	Porta pivotante em vidro temperado 2 folhas	160x210	1	Entrada principal
P2	Porta pivotante em vidro temperado	90x210	1	M.E.

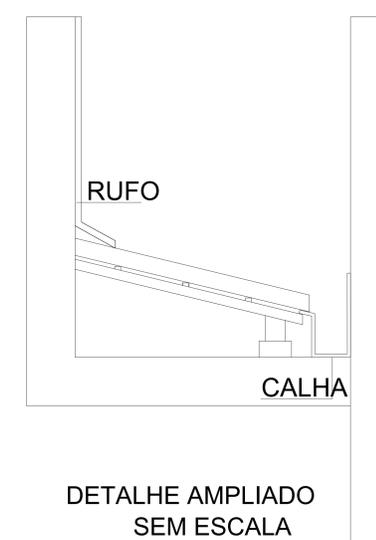
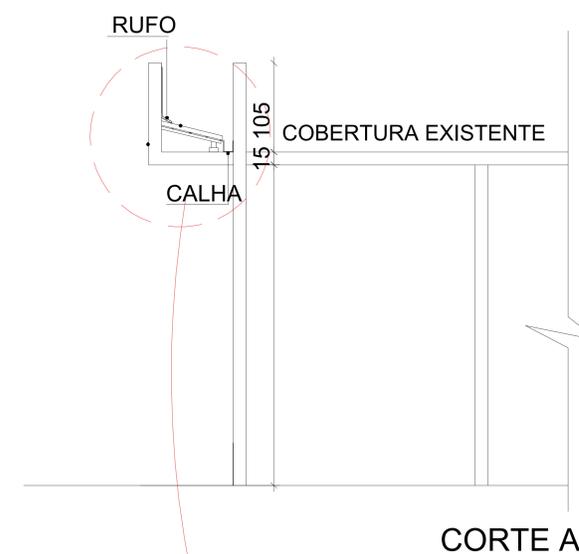
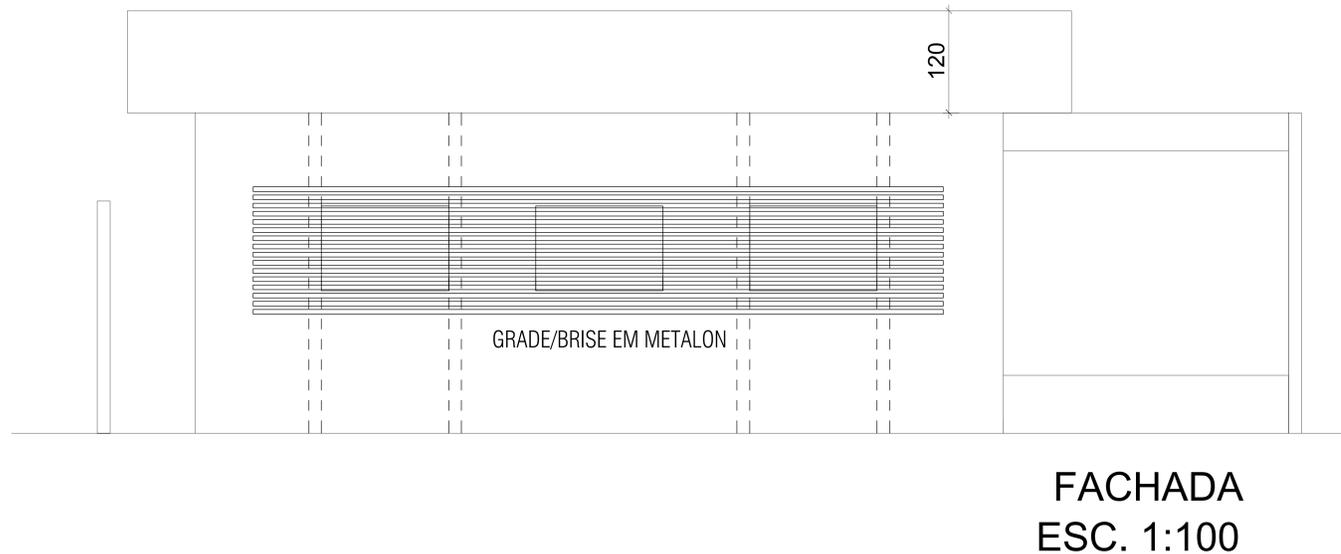


CLIENTE : OAB - GOIÁS
 CONTEÚDO: LAYOUT
 SUBSEÇÃO DE SANTA HELENA

ESCALA :

DATA : 21-11-2023

PRANCHA : 1/2



.\FACHADA (2).png

IMAGEM FACHADA

CLIENTE : OAB - GOIÁS

CONTEÚDO: LAYOUT
SUBSEÇÃO DE SANTA HELENA

ESCALA :

DATA : 21-11-2023

PRANCHA : 2/2

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO SUBSEÇÃO

CLIENTE: OAB - SUBSEÇÃO SANTA HELENA

ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE SANTA HELENA - GO

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI OUT/23 e GOINFRA AGO/23)

DATA 05/12/2023

Área (m²): 197,92

Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%			
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL				
1			SERVIÇOS GERAIS/INICIAIS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.1			DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	9,43	M3			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.2			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA - PISO EXISTENTE INTERNO	178,82	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.3			DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA - PARTE DE PAREDES DOS ANTIGOS BANHEIROS E CERÂMICA NA PAREDE FRONTAL	64,78	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.4			REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA - PORTAS RETIRADAS	6,72	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.5			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PILAR EM CONCRETO ARMADO COM TRANSPORTE ATE A CAÇAMBA E CARGA - PILARES FACHADA	1,09	M3			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.6			TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL (DURANTE OBRA)	21,79	M3			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.7			REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	2,00	UN.			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.8			DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	1,80	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.9			DEMOLIÇÃO MANUAL DE GRADE/PORTÃO - PARTE FRONTAL DA EDIFICAÇÃO - RETIRADA TOTAL	28,38	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.10			MASTROS PARA BANDEIRAS EM FERRO GALVANIZADO (ASSENTADOS/PINTADOS) - 3 UNIDADES - REMANEJAMENTO - RETIRADA DA FRENTE PARA A LATERAL	1,00	CJ			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.10			ANDAIMES	40,00	M2*MÉS			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.11			FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	197,92	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.12			REFEIÇÕES	1,50	MÉS			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.13			CAFÉ DA MANHÃ	1,50	MÉS			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
1.14			TRANSPORTES DIVERSOS	1,50	mês			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2			ADMINISTRAÇÃO						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2.1			ENGENHEIRO DE OBRAS (acompanhamento)	96,00	H			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
2.2			ENCARREGADO	264,00	H			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
3			ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
3.1			ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO - TELHADO FACHADA MARQUISE	76,40	KG			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
3.2			COBERTURA COM TELHA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL NÚCLEO PIR 30MM EM AÇO GALVALUME, #0,43MM (TELHA/FILME)	9,55	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
3.3			REVISÃO DE TELHADOS - EXISTENTE	1,00	VB			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
3.4			RUFO EM CHAPA GALVANIZADA - MARQUISE	11,55	M			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
3.5			CALHA EM CHAPA GALVANIZADA - MARQUISE	9,55	M			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
3.6			MARQUISE EM ACM - FACHADA FRONTAL	23,41	M2			-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!
4			PAREDES / DIVISÓRIAS / PAINÉIS/FORROS						R\$	-	R\$	-	R\$	-	#DIV/0!

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO SUBSEÇÃO

CLIENTE: OAB - SUBSEÇÃO SANTA HELENA

ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE SANTA HELENA - GO

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI OUT/23 e GOINFRA AGO/23)

DATA 05/12/2023

Área (m²): 197,92

Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
4.1			ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ASSENTAMENTO E = 14 CM - PAREDES SANITÁRIOS	79,88	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.2			ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA	16,89	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.3			FORRO DE GESSO - REPAROS E ADAPTAÇÕES EM LOCAIS ONDE SE FIZER NECESSÁRIO	25,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5			ESQUADRIAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.1			FERRO/ALUMÍNIO/VIDRO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.1.1			INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. - DIVISÃO PARA ESCRITÓRIOS DO ADVOGADO	10,98	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.1.2			PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS - ESCRITÓRIOS DO ADVOGADO	2,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.1.3			PORTA DE ABRIR PIVOTANTE, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 80X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS - PORTA DE ACESSO	1,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.1.4			GRADE DE PROTECAO EM CANTONEIRA/FERRO QUADRADO - PROTEÇÃO JANELAS FRONTAIS	12,20	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.1.5			PORTÃO METÁLICO GIRO 3,30 X2,50 M METALON	8,25	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.2.1			Porta de madeira PM1 90 x 210 cm, portal e alizar. Instalada e dobradiça	2,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.2.2			Fechadura interna para porta de madeira	2,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6			REVESTIMENTO DE PAREDES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1			CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L - PAREDES NOVAS	159,76	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.2			REBOCO MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS - PAREDES NOVAS E COM RETIRADA DE REVESTIMENTO CERÂMICO	198,54	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.3			EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICANDO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREAS ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. - SANITÁRIOS - PAREDES NOVAS	26,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.4			REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO PARA PAREDE DIMENSÃO A DEFINIR - NOVOS SANITÁRIOS	26,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7			PINTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1			PINTURA DE TETOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1.1			PINTURA LÁTEX PVA BRANCO NEVE DUAS DEMÃOS FORROS - TETO EXISTENTE	178,82	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2			PINTURA DE PAREDE INTERNA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO SUBSEÇÃO

CLIENTE: OAB - SUBSEÇÃO SANTA HELENA

ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE SANTA HELENA - GO

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI OUT/23 e GOINFRA AGO/23)

DATA 05/12/2023

Área (m²): 197,92

Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	%
7.2.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS PAREDES INTERNAS - PAREDES NOVAS E COM RETIRADA DE REVESTIMENTO CERÂMICO INTERNO	158,99	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.2			PINTURA LISA ACRILICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS - TODAS AS PAREDES	326,75	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.3			PINTURA DE PAREDES EXTERNAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.3.1			APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA - PAREDES EXTERNAS DA EDIFICAÇÃO E MUROS NO RECUO FRONTAL	232,96	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.4			PINTURA DE PISOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.4.1			PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS) - PISO AFASTAMENTO FRONTAL	135,94	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.5			PINTURA DE ESQUADRIAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.5.1			PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA - PORTAS DE MADEIRA	36,54	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.5.2			PINTURA ESMALTE SEM FUNDO ANTICORROSIVO 2 DEMAOS - GRADES METÁLICAS, JANELAS EXISTENTES, PORTÕES	114,39	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8			PISOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1			REGULARIZAÇÃO DE PISO (2CM) - substituição de piso	178,82	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.2			PISO PORCELANATO COR CONCRETO - dimensão a definir	178,82	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.3			RODAPÉ H= 10 CM PISO PORCELANATO	127,02	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9			INSTALAÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA/CFTV/LUMINÁRIAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.1.1.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA/CFTV	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.1.1.2			PONTOS DE ILUMINAÇÃO - ADEQUAÇÕES, ACRÉSCIMOS E TROCA DE LUMINÁRIAS/LÂMPADAS	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.1.1.3			LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS	3,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: ÁGUA FRIA/ESGOTO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.1			ÁGUA FRIA/ESGOTO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.1.1			INTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA/ESGOTO - NOVOS SANITÁRIOS	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2			LOUÇAS E METAIS - REGISTROS, VÁLVULAS E TORNEIRAS - VASOS, PIAS E CUBAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.1			VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL (1ª LINHA)	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.2			ASSENTO EM POLIPROPILENO COM SISTEMA DE FECHAMENTO SUAVE PARA VASO SANITÁRIO	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.3			BARRA DE APOIO EM AÇO INOX - 80 CM	4,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.4			TUBO PARA VÁLVULA DE DESCARGA (CURTO 1.1/4")	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.5			TUBO DE LIGACAO PVC CROMADO 1.1/2" / ESPUDE - (ENTRADA)	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.6			TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.7			CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR REDONDA	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.8			SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.9			VALVULA PARA LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.10			REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA DIAMETRO 1.1/2"	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.2.2.11			VÁLVULA DE DESCARGA DUPLO ACIONAMENTO COM ACABAMENTO CROMADO	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO SUBSEÇÃO

CLIENTE: OAB - SUBSEÇÃO SANTA HELENA

ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE SANTA HELENA - GO

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI OUT/23 e GOINFRA AGO/23)

DATA 05/12/2023

Área (m²): 197,92

Valor (R\$/m²): 0,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA INSTITUCIONAL

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	%
9.2.2.12			Engate flexível plástico - 1/2" - 30 cm	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.3			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.3.1			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO - DRENOS E REDE DE REFRIGERAÇÃO - 03 PONTOS	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
10			DIVERSOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
10.1			GRANITOS: BANCADAS E SOLEIRAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
10.1.1			SOLEIRA EM GRANITO - A ESPECIFICAR - GERAL	7,50	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
10.1.2			BANCADAS EM GRANITO - NOVAS A ESPECIFICAR - BANHEIROS NOVOS	0,60	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
10.2			DIVERSOS/LIMPEZA FINAL						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
10.2.1			LIMPEZA - FINAL DE OBRA	197,92	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
CUSTO TOTAL									R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
BDI												
											25%	
VALOR TOTAL									R\$ -	R\$ -	R\$ -	