



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202439071/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 19/01/2024 11:59:18

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

CONVITE PUBLICO 0006 / 2024

SERVIÇO CONSTRUÇÃO CIVIL

CONSTRUÇÃO DA SUBSEÇÃO DA OAB EM ÁGUAS LINDAS.

A **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS**, convida as empresas especializadas, para apresentarem, na data e horário indicados, proposta alusiva ao que se acha indicado no objeto deste Edital de Convite Público.

1. DO OBJETO

O presente convite tem como objetivo a construção da Subseção da OAB-GO em Águas Lindas.

1.1. Realizar visita no local: Lote 03-A1, Qd 25, Jardim Querência, Águas Lindas - Goiás.

1.2. Executar a construção da Subseção conforme abaixo:

Executar fundação, estrutura e paredes de vedações conforme projetos anexados:

- Sala Multiuso: Executar a parede de divisa com o Escritório em acartonado ou em alvenaria com reboco.
- Lavabos: Assentar revestimento retangular até o teto, bancada em granito cinza/preto, louças brancas, porta de madeira e barras de apoio e etc);
- Copa/ Área de serviço: Assentar revestimento retangular até o teto na parede frontal. Na copa, instalar bancada em granito com cuba de inox. Na área de serviço, instalar tanque em louça tamanho pequeno e porta para acesso externo.
- Escritório: Instalar porta e parede frontal em vidro temperado até o teto.
- Sala de auto atendimento: Realizar paredes em alvenaria, instalar porta de acesso em vidro de correr temperado e no portão do lado externo em metalon com abertura tipo “sanfonada” ou “ camarão”.
- Átrio: Assentar no piso o mesmo revestimento do piso interno, instalar luminária no teto e pintar paredes externas na mesma cor
- M.E (Meu Escritório): Executar 2 salas com divisórias e portas de acesso em vidro temperado com altura de 2,10 m.
- Telhado: Executar telhado em estrutura metálica e telha isotelha, conforme planta da cobertura e instalar forro acartonado em todos os ambientes.
- Nas instalações, atender as adequações hidráulicas, pontos de rede e elétricos, luminotécnicos e previsões para instalação de ar condicionado.



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202439071/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 19/01/2024 11:59:18

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

1.3. Executar o fechamento da área em alvenaria e gradil:

Conforme croqui abaixo, na fachada lateral direita deverá ser executado em alvenaria com fundação em concreto armado, com pingadeira de concreto, vigas de baldrame impermeabilizadas, devidamente revestido com chapisco e reboco, em uma altura de 2,0m, e ambas as faces, pintadas com textura na cor “elefante” ou “bodas de prata” marca Suvinil ou Leinertex.

Na fachada frontal, sobre uma base de concreto (altura 20 cm), deve realizar o fechamento em gradil com estrutura em tubo de aço zincado e ferro #5x20cm, fios horizontais e verticais de 4,30mm, comprimento do painel de 2,50m e altura de 2,03m, revestimento em PVC de alta aderência com 300µ, na cor preta, conforme imagem 2.

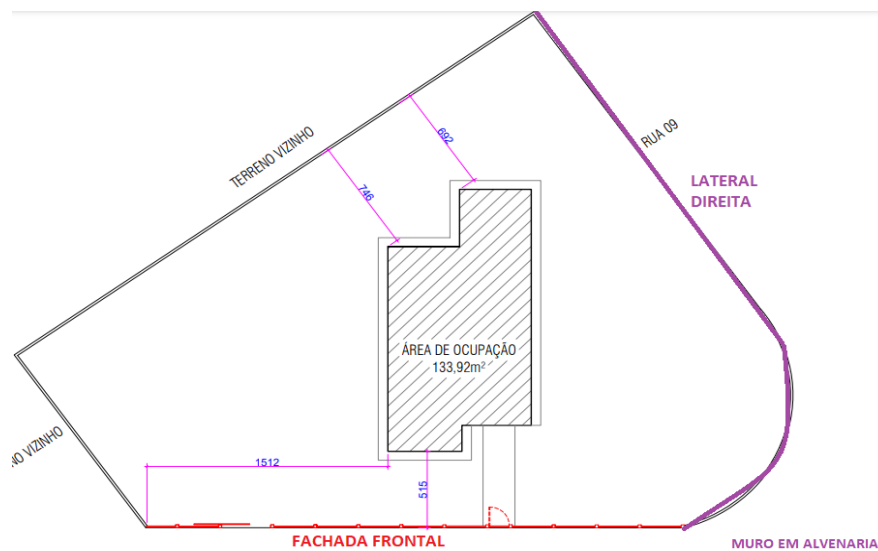


Figura 1 - Croqui do fechamento da área



Figura 2- Exemplo de subseção que consta o gradil na fachada frontal.



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

Processo nº 202439071/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 19/01/2024 11:59:18

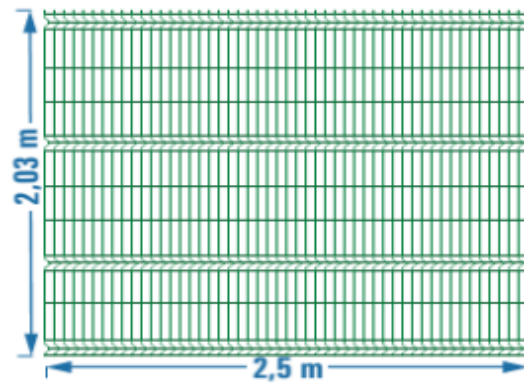


Figura 3 - Dimensões do painel do gradil

- A montagem e fixação deverão ser executadas conforme especificações do fabricante.
- Instalar um portão para pedestre (largura 1m) e um portão para veículos, em duas folhas de giro, abertura para dentro (largura 3,5 m), também em estrutura de aço zincado e gradil na cor preta.
- Instalar caixa de passagem e luminárias led poste a cada 15 m no entorno dos muros.
- Realizar continuação da calçada dos vizinhos e executar também passarela do portão de pedestre até a edificação.

1.4. Observações:

- Revestimento parede interna: Massa pva com tinta acrílica fosca cor “papel picado” marca suvinil ou similar.
Revestimento cerâmico do Lavabo, copa e área de serviço: cerâmica retificada retangular branca.
- Forro: Massa pva e tinta pva cor branco neve.
- Revestimento do Piso: Porcelanato cor cimento acetinado, dimensão mínima de 60 x 60 cm.
Rodapé altura 10 a 15 cm.
Soleira e peitoril, em granito preto ou cinza.
- Interruptores: linha tramontina, pial ou similar.
- Revestimento parede externa da subseção: Reboco e tinta lisa acrílica com selador na cor “bodas de prata” ou “elefante” marca Suvinil ou Leinertex.
Pintura do muro: Textura na mesma cor das paredes externas da subseção.
- Brise laterais em metalon, cobrindo as janelas: tinta esmalte fosco grafite ou preto.
- Grade da fachada frontal (existente): tinta esmalte fosco grafite ou preto.
- Em caso de sugestões de alterações de cores ou marcas, validar com a engenheira ou arquiteta responsável pelo projeto.



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202439071/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 19/01/2024 11:59:18

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

- 1.5. Toda obra deverá ser entregue limpa e desimpedida de entulhos, com todas as instalações em perfeito estado de funcionamento.
- 1.6. Atender os itens citados e projetos anexados (projeto arquitetônico e estruturais).
- 1.7. Considerar deixar 3% de reserva técnica de cada lote dos revestimentos.
- 1.8. Os projetos, o **modelo da planilha quantitativa orçamentária** e as fotos estão em anexo e no link: <https://1drv.ms/f/s!AsjExoxjT-ZSgdgGp-JNyrP6xDYYg?e=gk0Cv4>
- 1.9. Encaminhar proposta contendo valores, prazos e dados bancários.
Incluir a planilha orçamentária modelo com os valores de material e mão de obra.
- 1.10. Fornecer ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços realizados.
- 1.11. Considerar entrega de Manual do proprietário na conclusão dos serviços, contendo descrição de materiais, garantias e planos de manutenção.
- 1.12. A empresa selecionada, deverá providenciar o alvará de construção e aprovação dos projetos na prefeitura.

2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar todas as empresas especializadas em serviço de construção civil.

TIPO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATO
Menor custo, e melhor pacote global de benefícios.	De acordo com os termos do contrato.	De acordo com o prazo de entrega e garantia.

3. DA REGULARIDADE FISCAL

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como prova de regularidade fiscal:

- 3.1. Prova de Inscrição no Cadastro Geral de Contribuintes – CGC - CNPJ;
- 3.2. Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo à Sede ou Domicílio, pertinente ao seu ramo de atividade;
- 3.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede. A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional far-se-á mediante certidão conjunta expedida pela Secretaria da Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, no âmbito de suas competências, conforme estabelece o Decreto Nº 5.586, de 19 de novembro de 2005;
- 3.4. Certidão Negativa de Débitos – CND – para com o INSS, devidamente atualizada, nos termos da legislação em vigor;
- 3.5. Prova de Regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecida pela Caixa



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202439071/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 19/01/2024 11:59:18

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br

Econômica Federal, devidamente atualizada, nos termos da legislação pertinente em vigor.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como comprovação de sua qualificação técnica para execução do serviço descrito no objeto deste convite.

4.1. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa;

4.2. Declaração da empresa de que não possui em seu quadro de pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal;

4.3. Relação com histórico e contatos de no mínimo três clientes;

4.4. Contrato Social da Empresa.

5. DA APRESENTAÇÃO E DO CONTEÚDO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada seguindo as orientações descritas abaixo.

5.1. A proposta e a documentação deverão ser apresentadas em envelope fechado, contendo elementos de identificação da presente seleção pública ou poderão ser enviados para os e-mails: juliana.souza@oabgo.org.br e afc.engenharia@outlook.com.br

5.2. A proposta será apresentada em 1 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas;

5.3. A proponente deverá, além de outras informações que a seu critério entenda pertinente, incluir em sua proposta os seguintes dados:

- a) A descrição detalhada dos produtos e/ou serviços;
- b) A indicação do valor expresso em real com impostos inclusos;
- c) A indicação da garantia dos produtos e dos serviços;
- d) O prazo de validade não inferior a trinta dias, contado da data da entrega;
- e) O prazo de entrega.

5.4. O preço proposto, independentemente de qualquer declaração ou informação nesse sentido, abrange todos os encargos trabalhistas, tributários e comerciais, assim como qualquer outros de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa execução dos serviços.



IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Processo nº 202439071/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 19/01/2024 11:59:18

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

(62) 3238-2000 | www.oabgo.org.br | oabnet@oabgo.org.br

DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS	HORA	LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA
02/02/2024 (sexta-feira)	Até as 17:00h	Anexo a Sede Administrativa, na Rua 1.1.21, nº 200, Setor Marista, Goiânia-GO, ou via e-mail: juliana.souza@oabgo.org.br ; e afc.engenharia@outlook.com.br

6. DAS INFORMAÇÕES

Informações gerais poderão ser obtidas no Administrativo com Juliana pelos telefones (62) 3238-2019 / (62) 9.9929-7017 e informações técnicas poderão ser obtidas com a Engenheira Aline Carvalho pelo telefone (62) 99341-4691.

7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

O valor total estimado para a contratação dos serviços é de **R\$ 460.000,00 (Quatrocentos e Sessenta Mil Reais)**.

Será considerada a melhor oferta o maior lance de percentual de desconto ofertado ao valor global, o menor prazo de execução e os benefícios oferecidos.

8. DA CONTRATAÇÃO

A formalização da contratação será feita por intermédio de "CONTRATO", devendo a proponente vencedora, tão logo seja convidado a firmar o instrumento, retirá-lo e providenciar a sua assinatura e restituição no prazo de 5 (cinco) dias úteis, sob pena de decair do direito à contratação.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO	RESPONSÁVEIS
Goiânia-GO, 19/01/2024	Talita Silvério Hayasaki Secretária-Geral Eduardo Alves Cardoso Júnior Diretor-Tesoureiro

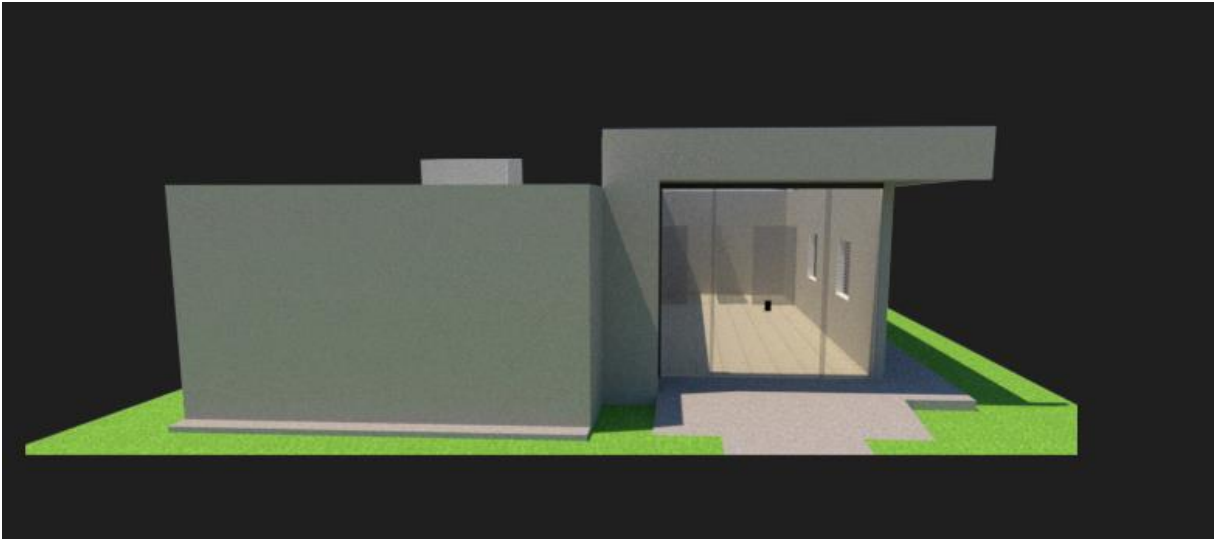


IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

☎ (62) 3238-2000 | 🌐 www.oabgo.org.br | ✉ oabnet@oabgo.org.br



Processo nº 202439071/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 19/01/2024 11:59:18

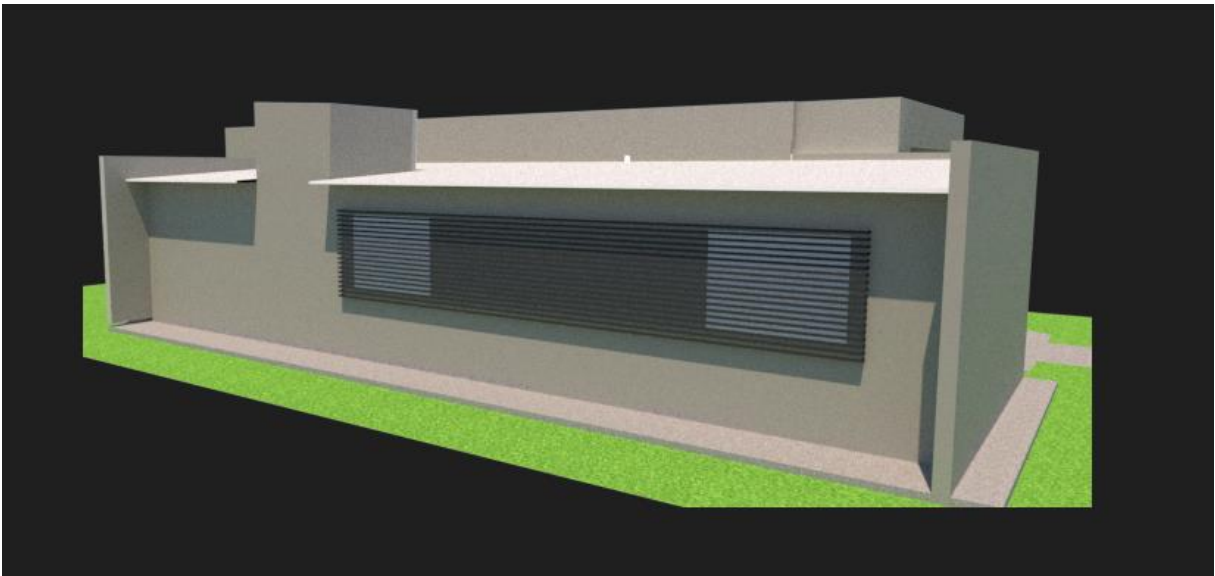
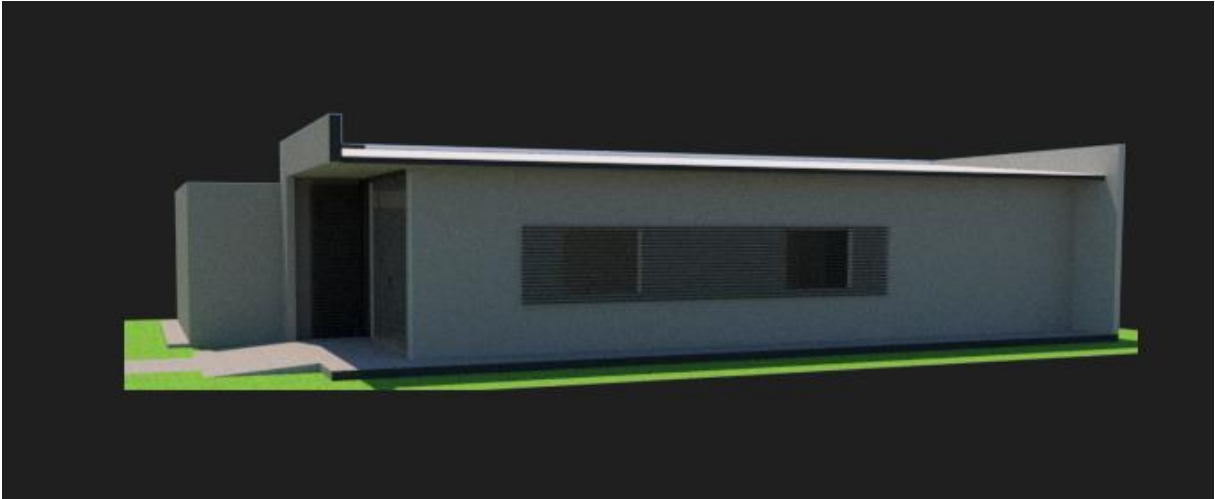


IMPULSIONANDO A ADVOCACIA
DEFENDENDO A CIDADANIA

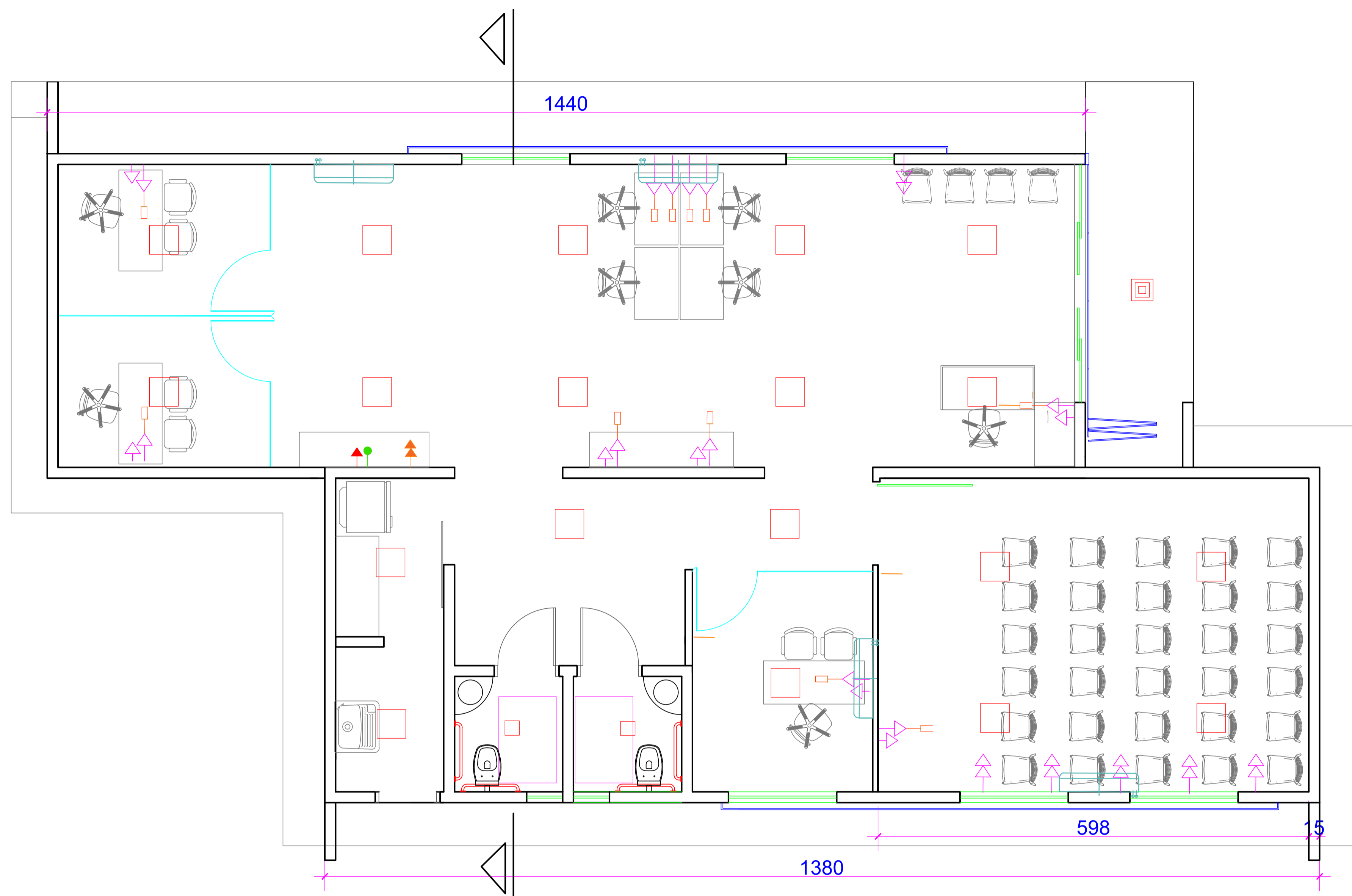
Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Goiás

R. 1121, 200 - St. Marista, Goiânia - GO, 74175-120

(62) 3238-2000 | www.oabgo.org.br | oabnet@oabgo.org.br



Processo nº 202439071/2024 - ADM - Convite Público
Situação: Em andamento - Último andamento:
Usuário: JULIANA DE SOUZA - Data: 19/01/2024 11:59:18



LEGENDA PONTOS	
	TOMADA BAIXA – H= 30CM DO PISO
	PONTO ELÉTRICO H= 1,10CM DO PISO
	PONTO DE REDE H= 30CM DO PISO
	PONTO ELÉTRICO H= 1,30CM DO PISO
	TOMADA ELÉTRICA H= 90CM DO PISO
	PONTO DE ÁGUA PARA FILTRO H=1,30
	AR CONDICIONADO SPLIT SUGESTÃO DE LOCAÇÃO A LOCAÇÃO E ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DEFINITIVA DEVERÁ SER FEITA POR UMA EMPRESA ESPECIALIZADA
	PLAFON LED EMBUTIDO 4000K
	PLAFON EXTERNO 4000K

Av. T-10, n. 208, Sala 1107,
 Ed. New Time Square Urban Office
 e-mail: siqueirack@hotmail.com
 St. Bueno, Goiânia - Goiás - CEP. 74223060

CYNARA DE SIQUEIRA (62) 9 9971 9070
 KARINA DE SIQUEIRA (62) 9 8118 6726

CLIENTE : OAB GOIÁS - SUBSEÇÃO DE JARAGUÁ
CONTEÚDO: PROJETO DE ARQUITETURA
 SUBSEÇÃO DE PEQUENO PORTE
 LOCAÇÃO E FECHAMENTO

ESCALA :

DATA : 28-11-2023

PRANCHA : 1/1