

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300

CONVITE PUBLICO 00033 / 2022**SERVIÇO CONSTRUÇÃO CIVIL****EXECUÇÃO, REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO CEL OAB DE ANÁPOLIS**

A CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS (CASAG), por meio da **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS**, convida as empresas especializadas, para apresentarem, na data e horário indicados, proposta alusiva ao que se acha indicado no objeto deste Edital de Convite Público.

1. DO OBJETO

O presente convite tem como objetivo o serviço de execução, reforma e modernização do CEL (Centro de Cultura, Esporte e Lazer da OAB/CASAG) em Anápolis-Goiás:

- 1.1.** Realizar visita no local: R. 25, 1940 - Chácaras Americanas, Anápolis - GO, 75103-310;
- 1.2.** Executar os seguintes serviços:
 - 1.2.1.** Deck e piscinas: Assentar pedra de Pirenópolis recortadas em tamanhos diversos no entorno da piscina.
 - 1.2.2.** Parquinho Infantil: Substituir existente por playground ecológico.
 - 1.2.3.** Apoio das quadra de tenis: Executar edificação em alvenaria próximo das quadras de tenis, com dois banheiros e instalação de caixa d`água com ponto de torneira, para manutenção das quadras.
- 1.3.** Atender especificações e critérios dos projetos e memorial descritivo anexado, ou pelo link: <https://www.transfornow.net/dl/CelAnapolis>
- 1.4.** Fornecer ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução e manual de manutenção dos serviços concluídos, contendo a periodicidade da manutenção preventiva e corretiva.

2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar todas as empresas especializadas em serviço de construção civil.

TIPO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATO
Menor custo, e melhor pacote global de benefícios.	De acordo com os termos do contrato.	De acordo com o prazo de entrega e garantia.

3. DA REGULARIDADE FISCAL

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como prova de regularidade fiscal:

- 3.1.** Prova de Inscrição no Cadastro Geral de Contribuintes – CGC - CNPJ;
- 3.2.** Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo à Sede ou Domicílio,

**CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE
GOIÁS**

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300

pertinente ao seu ramo de atividade;

3.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede. A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional far-se-á mediante certidão conjunta expedida pela Secretaria da Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, no âmbito de suas competências, conforme estabelece o Decreto N° 5.586, de 19 de novembro de 2005;

3.4. Certidão Negativa de Débitos – CND – para com o INSS, devidamente atualizada, nos termos da legislação em vigor;

3.5. Prova de Regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecida pela Caixa Econômica Federal, devidamente atualizada, nos termos da legislação pertinente em vigor.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como comprovação de sua qualificação técnica para execução do serviço descrito no objeto deste convite.

4.1. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa;

4.2. Declaração da empresa de que não possui em seu quadro de pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal;

4.3. Relação com histórico e contatos de no mínimo três clientes;

4.4. Contrato Social da Empresa.

5. DA APRESENTAÇÃO E DO CONTEÚDO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada seguindo as orientações descritas abaixo.

5.1. A proposta e a documentação deverão ser apresentadas em envelope fechado, contendo elementos de identificação da presente seleção pública ou poderão ser enviados para o e-mail:

juliana.souza@oabgo.org.br e afc.engenharia@outlook.com.br

5.2. A proposta será apresentada em 1 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas;

5.3. A proponente deverá, além de outras informações que a seu critério entenda pertinente, incluir em sua proposta os seguintes dados:

- a) A descrição detalhada dos produtos e/ou serviços;
- b) A planilha orçamentária com quantidade e valores;
- c) A indicação do valor expresso em real com impostos inclusos;
- d) A indicação da garantia dos produtos e dos serviços;
- e) O prazo de validade não inferior a trinta dias, contado da data da entrega;

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim
Goiás, Goiânia - GO, 74805-100 ☎
(62) 3933-2300

f) O prazo de execução;

5.4. O preço proposto, independentemente de qualquer declaração ou informação nesse sentido, abrange todos os encargos trabalhistas, tributários e comerciais, assim como qualquer outros de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa execução dos serviços.

DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS	HORA	LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA
06 / 01 / 2023 (sexta-feira)	Até as 17:00h	Anexo a Sede Administrativa, na Rua 1.1.21, nº 200, Setor Marista, Goiânia-GO, ou via e-mail: juliana.souza@oabgo.org.br e afc.engenharia@outlook.com.br

6. DAS INFORMAÇÕES

Informações gerais poderão ser obtidas no departamento Administrativo da OAB-GO com Juliana pelos telefones (62) 3238-2019 / (62) 9.9929-7017 e informações técnicas poderão ser obtidas com a engenheira Aline Carvalho pelo telefone (62) 99341-4691.

7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

O valor total estimado para a contratação dos serviços é de **R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil reais)**, sendo considerada a melhor oferta o maior lance de percentual de desconto ofertado ao valor global e o menor prazo de execução.

8. DA CONTRATAÇÃO

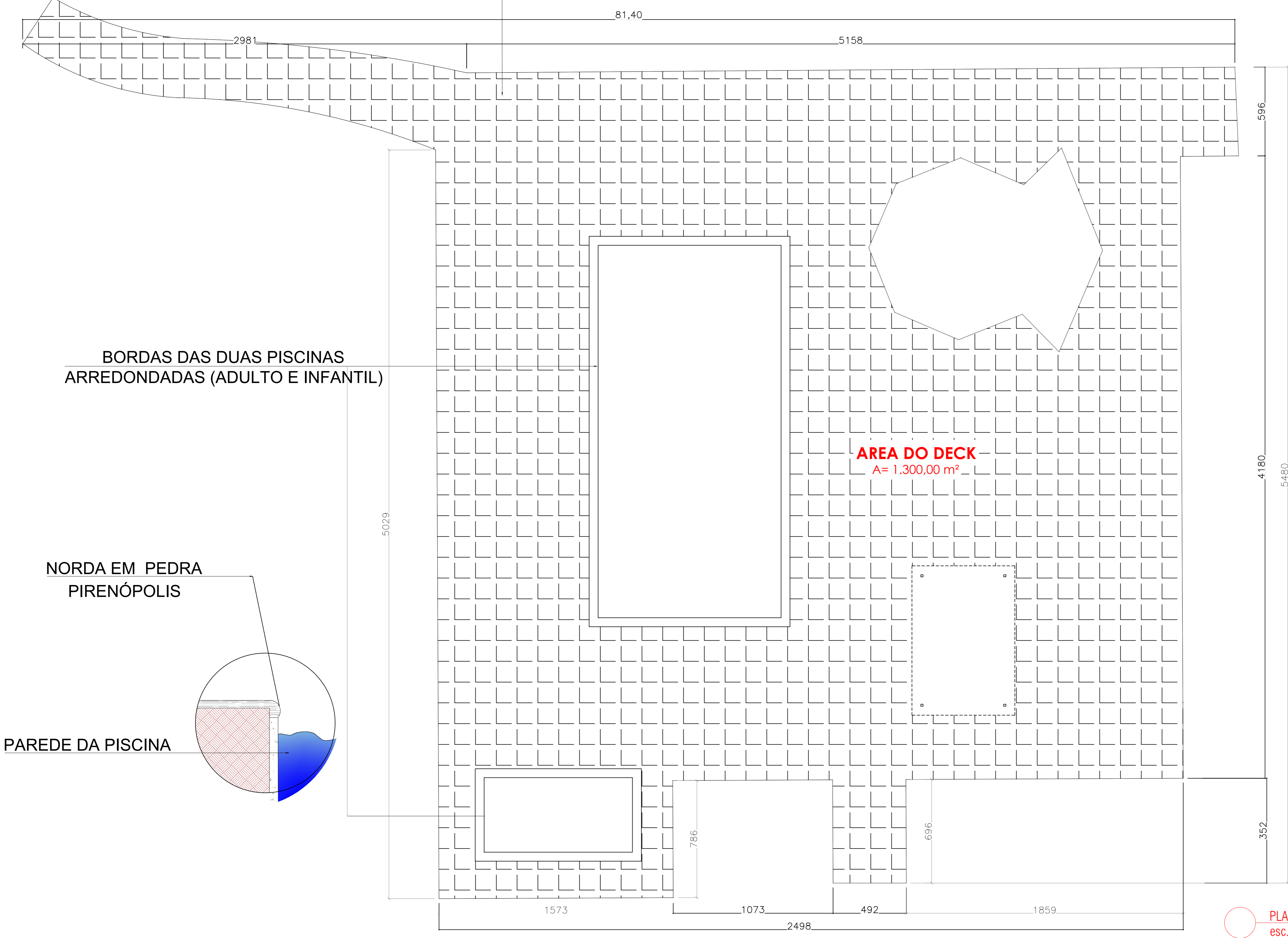
A formalização da contratação será feita por intermédio de “CONTRATO”, devendo a proponente vencedora, tão logo seja convidado a firmar o instrumento, retirá-lo e providenciar a sua assinatura e restituição no prazo de 5 (cinco) dias úteis, sob pena de decair do direito à contratação.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO	RESPONSÁVEIS
Goiânia, GO, 20/12/2022	Daniela Grangeiro F. Kafuri Secretária-Geral Rodrigo de Moura Guedes Diretor-Tesoureiro



DECK REVESTIDO COM PEDRA DE PIRENÓPOLIS RECORTADA EM TAMANHOS DIVERSOS

PLANTA DE SITUAÇÃO
VARANDA BAR

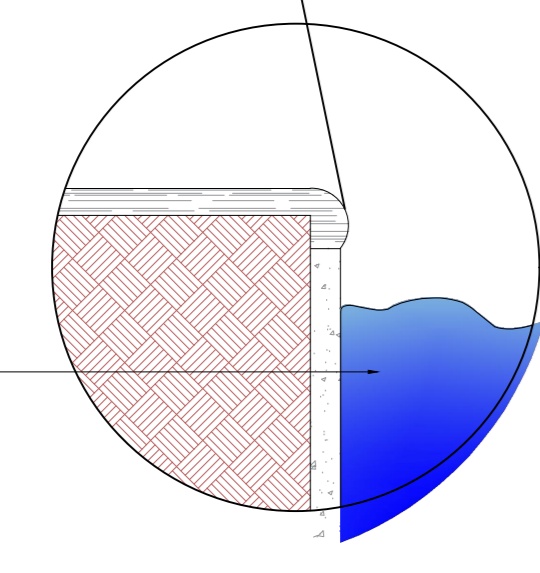


BORDAS DAS DUAS PISCINAS ARREDONDADAS (ADULTO E INFANTIL)

AREA DO DECK
A= 1.300,00 m²

NORDA EM PEDRA PIRENÓPOLIS

PAREDE DA PISCINA



PLANTA DE SITUAÇÃO
esc. 1/200

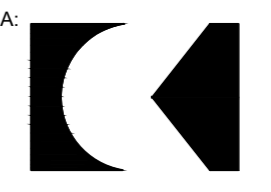
APROVAÇÃO:

Endereço: ENDEREÇO: RUA 23 ESQUINA COM RUA 25, QD. A, LT. 01 / 02, VILA SUL - ANÁPOLIS GOIÁS

Proprietário: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS

Autor do projeto: CYNARA DE SIQUEIRA FALEIRO - CAU A 116203-9 GO

Responsável Técnico:

LOGOMARCA:  **SIQUEIRA CK ARQUITETURA**
CAU A 116203-9

DESCRIÇÃO DOS PAVIS:
TÉRREO

CONTEÚDO:
MAPA CHAVE
PLANTA BAIXA
QUADRA DE BEACH
TENNIS

ÁREA DO TERRENO ORIGINAL:
32.394,84m²

TERRAÇO:
INDICADA
ÁREA DE CONSTRUÇÃO
275,35 m²

FOLHA:
03/05

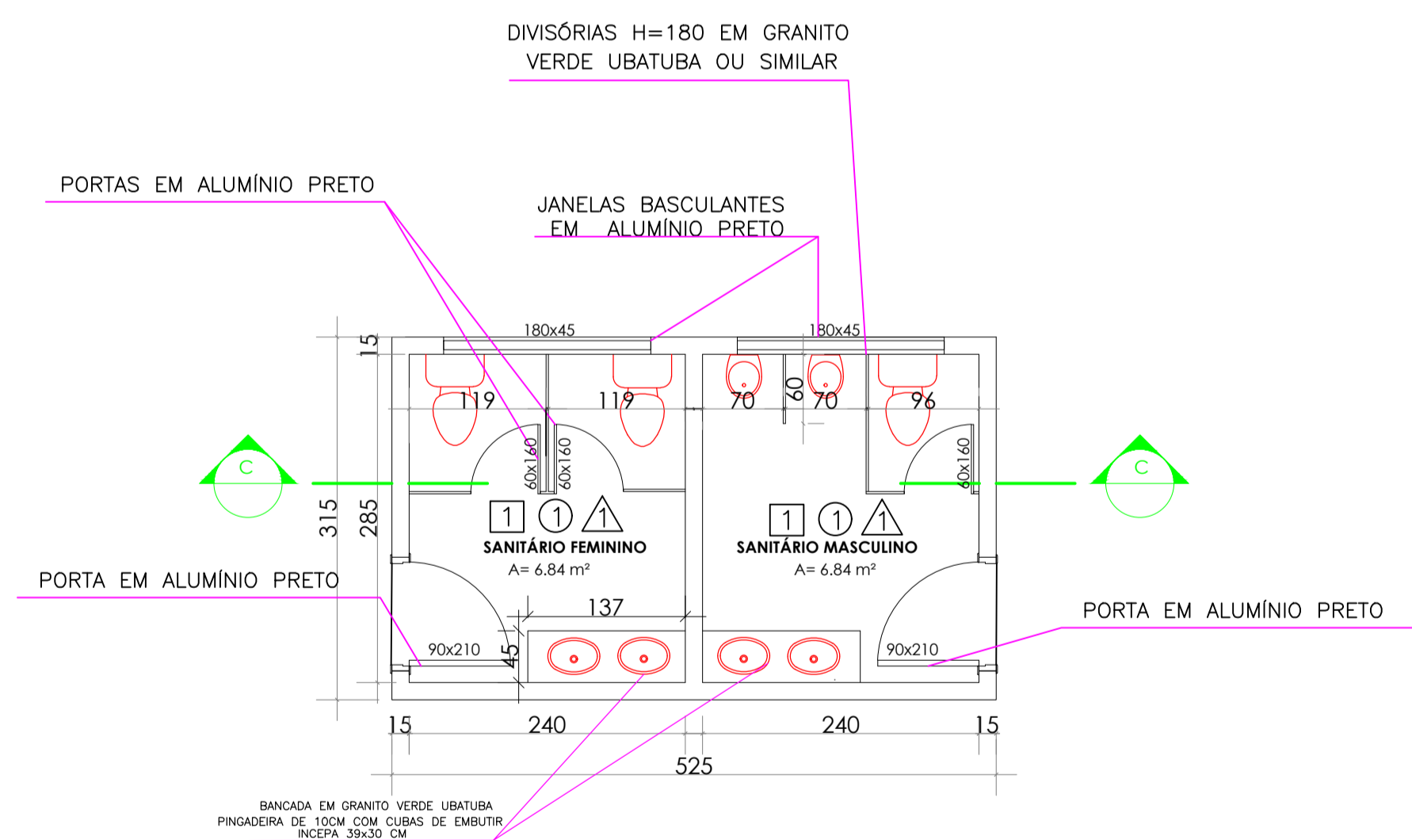
DATA:
14/10/2021

DESENHO:
ARTHUR CAROLINA

CYNARA DE SIQUEIRA (62) 3541 5985
 KARRINA DE SIQUEIRA (62) 99911 9070
 Av. T-18, n. 08, sala 1107/06, New Times Square Urban Office
 atq@scck.com.br | scck.com.br | CEP: 74273-900

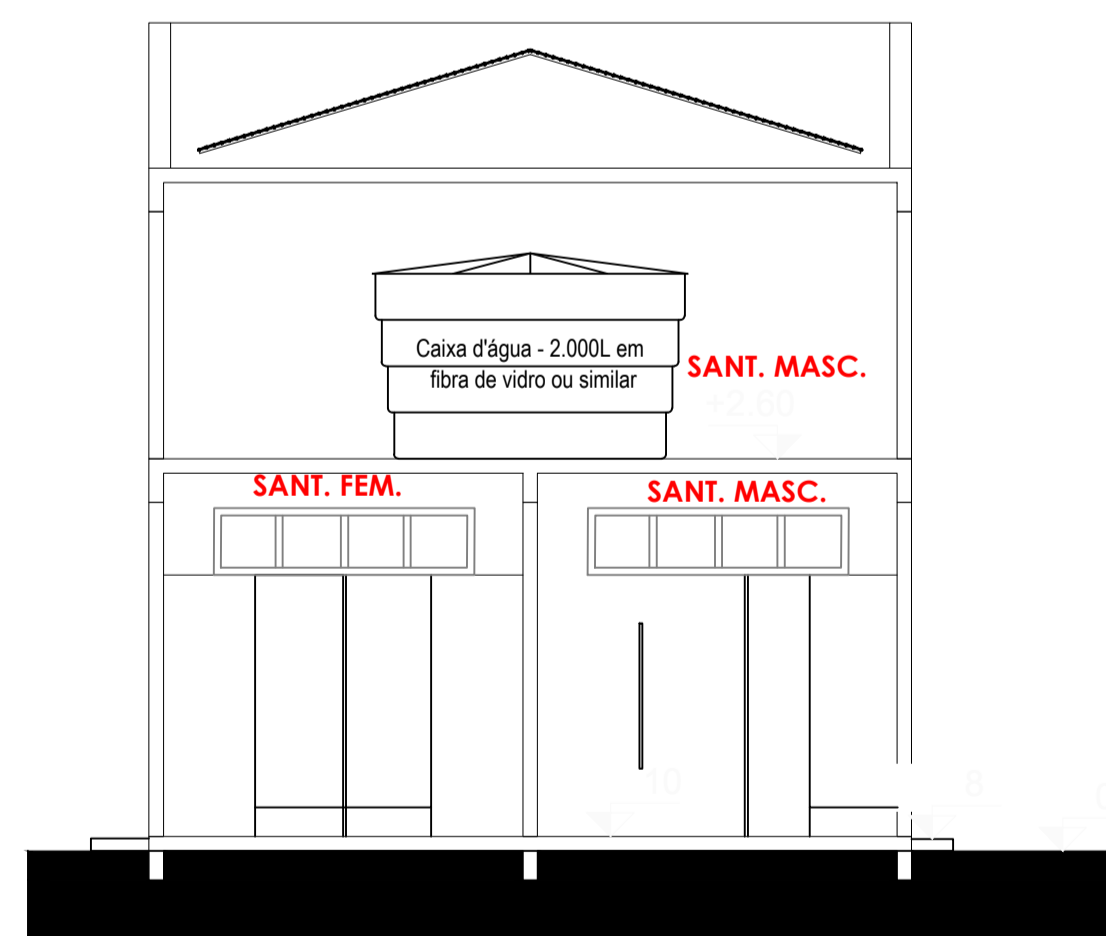


PLANTA DE SITUAÇÃO
 ESPAÇO FAMÍLIA E BANH. TENIS



- - PISO
 1- PORCELANATO AMADEIRADO 20x120
- - TETO
 1- REBOCO EMASSADO E PINTADO C/ TINTA P.V.A BRANCO NEVE
- △ - PAREDE
 1- REVESTIMENTO RETIFICADO BRANCO RETANGULAR (30x60 OU SIMILAR) ASSENTADO NO SENTIDO HORIZONTAL

03 - PLANTA BAIXA CX D'AGUA COM BANHEIROS NA QUADRA DE TENIS A SEREM CONSTRUÍDOS ESC. 1/50



03 - CORTE CC CX D'AGUA COM BANHEIROS NA QUADRA DE TENIS A SEREM CONSTRUÍDOS ESC. 1/50

APROVAÇÃO:

APOIO QUADRAS DE TENIS

Endereço: ENDEREÇO: RUA 23 ESQUINA COM RUA 25, QD. A, LL 01 / 02, VILA SUL - ANÁPOLIS GOIÁS

Proprietário: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS

Autor do projeto: CYNARA DE SIQUEIRA FALEIRO - CAU A 116203-9

Responsável Técnico:

LOGOMARCA: SIQUEIRA CK ARQUITETURA CAU A 116203-9 CYNARA DE SIQUEIRA (62) 3541 5985 KARINA DE SIQUEIRA (62) 99971 9070 Av. T-10, s. 208, sala 1101 Ed. New Times Square Urban Office Avenida 42/Parque com 5, S. Banes, Goiânia-GO CEP 74229-000	DESCRIÇÃO DOS PAVTOS: TÉRREO		FOLHA: 01/01 DATA: 14/10/2021 DESENHO: ARTHURIA CAROLINA
	CONTEÚDO: VOLUME CX D'AGUA COM BANHEIROS	ÁREA DA EDIFICAÇÃO A SER CONSTRUÍDA: 16,54m² ESCALA: INDICADA	

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: OAB- Goiás
PROJETO: CEL DE ANÁPOLIS –
Autor do projeto: Siqueira CK Arquitetura

DESCRIÇÃO :

Reforma, modernização e manutenção da sede do Cel da OAB-Go de Anápolis. Para melhor setorização dividimos as etapas de execução por blocos.

Bloco 1

1.1. DECK E PISCINAS. QUADRA DE BEACH TÊNIS:

- Preparar piso em cimento existente para instalar “Pedra de Pirenópolis” recortada em tamanhos diversos;
- As bordas das piscinas deverão ter acabamento abaulado/arredondado;
- Fazer, quando necessário, reparos no revestimento das piscinas

1.2 PARQUINHO INFANTIL:

Substituir atual em ferro por “Playground Ecológico” em madeira plástica

1.2 APOIO QUADRA DE TENIS

Edificação em alvenaria no afastamento lateral esquerdo, próximo às quadras de tenis, com dois banheiros para receber caixa d’água.

***Banheiros:**

- Ralo: em inóx com ajuste manual para fecha
- Bancada: granito Verde Ubatuba ou Preto;
- Portas : alumínio preto;
- Cuba: Cuba oval simples
- Bacia: padrão Convencional Monte Carlo
- Metais: Ducha higiênica com registro e derivação, linha Duna Clássica, cor Cromado, Deca – Ref.: 1984.C64.ACT.CR /
- Janelas alumínio preto com vidro mini boreal
- Forro e tabica: massa pva, tinta pva branco neve -
- Revestimento Piso: Porcelanato cor/tom cimento
- Revestimento de parede: Revestimento Cetim Bianco 30x60 ret assentado na horizontal
- Portas : alumínio Preto
- Pintura das paredes externas – Textura cor “Céu de Inverno da Leinertex”.

A disposição para maiores esclarecimentos
Goiânia, 10 de outubro de 2022.

Siqueira CK Arquitetura
Karina de Siqueira
Cynara de Siqueira