

CONVITE PUBLICO 0002/ 2023

SERVIÇO CONSTRUÇÃO CIVIL

EXECUÇÃO, RESTAURAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SETORES DO CEL

A **ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE GOIÁS**, convida as empresas especializadas, para apresentarem, na data e horário indicados, proposta alusiva ao que se acha indicado no objeto deste Edital de Convite Público.

1. DO OBJETO

O presente convite tem como objetivo o serviço de execução, restauração, ampliação e manutenção de alguns setores do CEL (Centro de Cultura, Esporte e Lazer da CASAG/OAB – GO).

1.1. Realizar visita no local: Av. de Furnas, 312 - Jardim Rio Grande, Aparecida de Goiânia - GO. CEP: 74982-490.

1.2. Executar os serviços nos seguintes setores:

1.2.1. Guarita e Administração: Demolir guarita e reservatório existente e executar uma nova com marquise em estrutura metálica, revestida com acm.

1.2.2. Administração: Demolir paredes, revisar vazamentos do telhado, readequar as instalações elétricas e hidráulicas, substituir luminárias e revestimento de piso e parede e realizar pintura interna e externa.

1.2.3. Caminhos e acessos, alambrados das quadras, arquibancadas e muretas: Revisar, restaurar e substituir peças danificadas e realizar pintura nova.

1.2.4. Bar do Pier: Realizar reforma geral no banheiros, como troca de revestimento, louças, metais, esquadrias, luminárias e acessórios, substituir piso da varanda, luminárias e aplicar gesso corrido no teto, e revisão geral no telhado e pintura;

1.2.5. Restaurante e Quiosques da Piscina: Revisar cobertura e revisão geral interna e externa; No restaurante, realizar nova compactação do piso e assentar novo revestimento.

1.2.6. Salão de festa:

Realizar pintura das paredes interna e externa;

Realizar reforma nos camarins;

Recuperar piso/granitina (estruque, polimento e aplicação de resina acrílica).

1.3. Os projetos, o memorial descritivo e modelo da proposta estão em anexos e no link:

<https://wetransfer.com/downloads/307aa4c2ccd8fadd531353bb3565049320230131174527/f7d8ce6aab529da564fe5eb1e5a2b27b20230131174548/ce5236>

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim Goiás,
Goiânia - GO, 74805-100 ☎(62) 3933-2300

- 1.4. Encaminhar modelo de proposta contendo valor de material, valor de mão de obra, cronograma físico e cronograma físico financeiro da obra;
- 1.5. Fornecer ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços realizados.



Figura 1 - Identificação dos setores

2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar todas as empresas especializadas em serviço de construção civil.

TIPO	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATO
Menor custo, e melhor pacote global de benefícios.	De acordo com os termos do contrato.	De acordo com o prazo de execução e garantia.

3. DA REGULARIDADE FISCAL

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como prova de regularidade fiscal:

- 3.1. Prova de Inscrição no Cadastro Geral de Contribuintes – CGC - CNPJ;
- 3.2. Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuinte Estadual ou Municipal, relativo à Sede ou Domicílio,

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim Goiás,
Goiânia - GO, 74805-100 ☎(62) 3933-2300

pertinente ao seu ramo de atividade;

3.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede. A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional far-se-á mediante certidão conjunta expedida pela Secretaria da Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, no âmbito de suas competências, conforme estabelece o Decreto Nº 5.586, de 19 de novembro de 2005;

3.4. Certidão Negativa de Débitos – CND – para com o INSS, devidamente atualizada, nos termos da legislação em vigor;

3.5. Prova de Regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecida pela Caixa Econômica Federal, devidamente atualizada, nos termos da legislação pertinente em vigor.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A empresa deverá apresentar os documentos abaixo discriminados como comprovação de sua qualificação técnica para execução do serviço descrito no objeto deste convite.

4.1. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica deverão pertencer ao quadro permanente da empresa, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com a empresa;

4.2. Declaração da empresa de que não possui em seu quadro de pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal;

4.3. Relação com histórico e contatos de no mínimo três clientes;

4.4. Contrato Social da Empresa;

4.5. Dados bancários da Empresa.

5. DA APRESENTAÇÃO E DO CONTEÚDO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada seguindo as orientações descritas abaixo.

5.1. A proposta e a documentação deverão ser apresentadas em envelope fechado, contendo elementos de identificação da presente seleção pública;

5.2. A proposta será apresentada em 1 (uma) via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas, seguindo o modelo apresentado no anexo do presente Edital;

5.3. A proponente deverá, além de outras informações que a seu critério entenda pertinente, incluir em sua proposta os seguintes dados:

a) A descrição detalhada dos produtos e/ou serviços;

b) A indicação do valor expresso em real com impostos inclusos;

CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DE GOIÁS

Av. Fued José Sebba, 1515 - Jardim Goiás,
Goiânia - GO, 74805-100 ☎(62) 3933-2300

- c) A indicação da garantia dos produtos e dos serviços;
- d) O prazo de validade não inferior a trinta dias, contado da data da entrega;

5.4. O preço proposto, independentemente de qualquer declaração ou informação nesse sentido, abrange todos os encargos trabalhistas, tributários e comerciais, assim como qualquer outros de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa execução dos serviços.

DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS	HORA	LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA
07 / 02 / 2023 (terça-feira)	Até as 15:00h	Anexo a Sede Administrativa, na Rua 1.1.21, nº 200, Setor Marista, Goiânia-GO

6. DAS INFORMAÇÕES

Informações gerais poderão ser obtidas no departamento Administrativo da OAB-GO com Juliana pelos telefones (62) 3238-2019 / (62) 9.9929-7017 e informações técnicas poderão ser obtidas com a Engenheira Aline Carvalho pelo telefone (62) 99341-4691.

7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

O valor total estimado para a contratação dos serviços é de **R\$ 1.440.500,00 (Um Milhão, Quatrocentos e Quarenta Mil e Quinhentos Reais)**.

Será considerada a melhor oferta o maior lance de percentual de desconto ofertado ao valor global, o menor prazo de execução e os benefícios oferecidos.

8. DA CONTRATAÇÃO

A formalização da contratação será feita por intermédio de “CONTRATO”, devendo a proponente vencedora, tão logo seja convidado a firmar o instrumento, retirá-lo e providenciar a sua assinatura e restituição no prazo de 5 (cinco) dias úteis, sob pena de decair do direito à contratação.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO	RESPONSÁVEIS
Goiânia-GO, 31/01/2023	Daniella Grangeiro F. Kafuri Secretária-Geral Rodrigo de Moura Guedes Diretor-Tesoureiro

OBRA: Obra Insitucional
CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER
ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA
REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022
 Área (m²): 5.474,35
 Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
1			SERVIÇOS GERAIS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.1			ANDAIMES	100,00	M2*M ÊS				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.2			REFEIÇÕES	4,00	MÊS				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.3			CAFÉ DA MANHÃ	4,00	MÊS				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.4			CONSUMO DE ÁGUA E ESGOTO	4,00	mês				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.5			CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA	4,00	mês				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.6			TRANSPORTES DIVERSOS	4,00	mês				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.7			LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	4,00	mês				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
2			ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
2.1			ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	4,00	mês				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
2.2			MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	4,00	mês				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3			GUARITA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1			SERVIÇOS INICIAIS/DEMOLIÇÕES GUARITA E CANTEIROS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.1			DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	21,22	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.2			DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAJE PRÉ-MOLDADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	1,76	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.3			DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA - PISO GUARITA	1,17	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.4			DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO - RESERVATÓRIO	12,17	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.5			DEMOLIÇÃO DE LAJES E PAREDES DE CONCRETO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO - RESERVATÓRIO	26,05	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.6			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO INTERTRAVADO COM EMPILHAMENTO	171,67	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.7			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PILAR EM CONCRETO ARMADO COM TRANSPORTE ATE A CAÇAMBA E CARGA	0,63	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.8			DEMOLIÇÃO MANUAL DE VIGA EM CONCRETO ARMADO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	1,28	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.9			DEMOLIÇÃO MANUAL MEIO FIO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	106,21	M				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.10			REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	32,63	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.11			REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	1,00	UN.				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.12			REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	1,00	UN.				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.13			DEMOLIÇÃO COBERTURA	122,22	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.1.14			TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	84,51	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.2			FUNDAÇÕES GUARITA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.2.1			LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	62,40	M				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional
CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER
ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA
REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022
 Área (m²): 5.474,35
 Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
3.2.2			ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO E ARMADURA	32,00	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.2.3			ESCAVAÇÃO MANUAL DE BLOCOS	1,73	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.2.4			LASTRO DE BRITA (FUNDO DOS BLOCOS - E=5 CM)	0,14	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.2.5			ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM	17,28	KG			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.2.6			CONCRETO FCK-25 MPA - FUNDAÇÕES - PREPARO BETONEIRA INCLUSO LANÇAMENTO MANUAL	1,73	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.3			ESTRUTURA DE CONCRETO - VIGAS BALDRAME/COBERTURA E PILARES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.3.1			CONCRETO FCK-25 MPA - VIGAS - PREPARO BETONEIRA INCLUSO LANÇAMENTO MANUAL	2,07	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.3.2			AÇO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS) - VIGAS E PILARES	165,24	kg			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.3.3			AÇO CA-50 - 8,0 MM - (OBRAS CIVIS) - VIGAS E PILARES	61,97	kg			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.3.4			FORMA-TABUA C/REAPROV. 2 VEZES - VIGAS E PILARES	27,54	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.3.5			FORRO EM LAJE PRE-MOLDADA INCLUSO CAPEAMENTO/ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO/ESCORAMENTO E FORMA/DESFORMA	11,62	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.4			ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA GUARITA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.4.1			ESTRUTURA METÁLICA COM FUNDO ANTICORROSIVO - PERFIS PILARES E ESTRUTURA DE COBERTURA	1.310,00	KG			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.4.2			COBERTURA EM TELHA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS	131,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.4.3			RUFO EM CHAPA GALVANIZADA	54,40	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.4.4			CALHA EM CHAPA GALVANIZADA	26,20	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.4.5			FECHAMENTO EM ACM - PILARES E PLATIBANDA ESTRUTURA	76,96	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.5			PAREDES / DIVISÓRIAS / PAINÉIS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.5.1			ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ASSENTAMENTO E = 14 CM	95,36	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.5.3			VERGA E CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO	18,00	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.6			ESQUADRIAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.6.1			VIDRO TEMPERADO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.6.1.1			VIDRO TEMPERADO 10,00 MM INCOLOR - INCLUSO PORTAS P1 CORRER E JANELAS	14,82	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.6.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.6.2.1			Porta de madeira PM2 90 x 210 cm, portal e alizar. Instalada e dobradiça	1,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.6.2.2			Fechadura interna para porta de madeira	1,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.7			FORROS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.7.1			FORRO DE GESSO ACARTONADO - INTERNO	11,62	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.7.2			TABICA METÁLICA 3X3 CM PARA FORRO GESSO ACARTONADO	19,30	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.7.3			FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM METALON PINTADA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.	109,98	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional

CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER

ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022

Área (m²): 5.474,35

Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
3.8			REVESTIMENTO DE PAREDES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.8.1			CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	190,71	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.8.2			REBOCO MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	170,73	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.8.3			EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICANDO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREAS ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. - SANITÁRIO	19,98	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.8.4			REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO PARA PAREDE DIMENSÃO A DEFINIR - Sanitário	19,98	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.9			PINTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.9.1			PINTURA DE TETOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.9.1.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS FORROS	11,62	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
1.9.1.2			PINTURA LÁTEX PVA BRANCO NEVE DUAS DEMÃOS FORROS	11,62	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.9.2			PINTURA DE PAREDE INTERNA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.9.2.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS PAREDES INTERNAS	32,03	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.9.2.2			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS	32,03	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.9.3			PINTURA DE PAREDES EXTERNAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.9.3.1			PINTURA TEXTURIZADA C/ SELADOR ACRÍLICO PAREDES EXTERNAS	87,97	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.10			PISOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.10.1			LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1:3:6 ESP= 5CM (BASE)	11,62	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.10.2			REGULARIZAÇÃO DE PISO (2CM) - PISO CERÂMICO INTERNO	11,62	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.10.3			PISO PORCELANATO COR CONCRETO - dimensão a definir	11,62	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.10.4			RODAPÉ H= 10 CM PISO PORCELANATO	9,50	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.10.5			PAVIMENTO INTERTRAVADO SEXTAVADO (BLOKRET) - 10 CM FCK=35 MPA PRE-FABR.	377,69	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.10.6			EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA 14 CM - CANTEIROS DEMOLIDOS ENTRADA	32,94	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.10.6			SOLEIRA EM GRANITO - A ESPECIFICAR - Banheiro e guarita	2,40	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11			INSTALAÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional
CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER
ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA
REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022
 Área (m²): 5.474,35
 Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
3.11.1.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - MANGUEIRAS, TOMADAS, INTERRUPTORES, QDL, FIAÇÃO, ILUMINAÇÃO	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: ÁGUA FRIA/ESGOTO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.2.1			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.3			LOUÇAS E METAIS - REGISTROS, VÁLVULAS E TORNEIRAS - VASOS, PIAS E CUBAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.3.1			VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL (1ª LINHA)	1,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.3.2			LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.3.3			TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	1,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.3.4			Engate flexível plástico - 1/2" - 30 cm	1,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.4			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.4.1			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO - ELÉTRICA E REDE FRIGORÍGENA, EXCLUSO O APARELHO	1,00	vb			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4			PRÉDIO DA ADMINISTRAÇÃO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1			SERVIÇOS INICIAIS/DEMOLIÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.1			DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	2,32	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.2			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	127,80	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.3			DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	2,42	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.4			REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	1,00	UN.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.5			REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	4,50	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.6			DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA	34,18	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.1.7			TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	10,76	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.2			COBERTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.2.1			REVISÃO DO TELHADO	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.3			PAREDES / DIVISÓRIAS / PAINÉIS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.3.1			ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ASSENTAMENTO E = 14 CM	4,50	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.4			REVESTIMENTO DE PAREDES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.4.1			CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	9,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.4.2			REBOCO MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	9,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.4.3			REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO PARA PAREDE DIMENSÃO A DEFINIR - WC/VESTIÁRIO FUNCIONÁRIOS	34,18	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional
CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER
ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA
REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022
 Área (m²): 5.474,35
 Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
4.5			PINTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.5.1			PINTURA DE TETOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.5.1.1			PINTURA LÁTEX PVA BRANCO NEVE DUAS DEMÃOS FORROS	127,80	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.5.2			PINTURA DE PAREDE INTERNA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.5.2.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS PAREDES INTERNAS - FECHAMENTO DE JANELAS RETIRADAS	9,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.5.2.2			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS	215,46	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.5.3			PINTURA DE PAREDES EXTERNAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.5.3.1			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES EXTERNAS	217,55	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.6			PISOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.6.1			REGULARIZAÇÃO DE PISO (2CM) - PISO CERÂMICO INTERNO	127,80	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.6.2			PISO PORCELANATO COR CONCRETO - dimensão a definir	127,80	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.6.3			RODAPÉ H= 10 CM PISO PORCELANATO	94,54	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.6.4			SOLEIRA EM GRANITO - A ESPECIFICAR - Geral	5,40	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.7			INSTALAÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.7.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.7.1.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - REVISÃO DA INSTALAÇÃO/ADEQUAÇÃO DOS PONTOS E ILUMINAÇÃO AO NOVO LAYOUT	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.7.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: ÁGUA FRIA/ESGOTO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.7.2.1			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - REVISÃO DAS INSTALAÇÕES	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.7.3			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.11.4.1			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO - ELÉTRICA E REDE FRIGORÍGENA, EXCLUSO O APARELHO	1,00	vb			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5			CAMINHOS/ACESSOS/ALAMBRADOS/ARQUIBANCADA/MURETA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.1			REPARO DE CONCRETO DOS CAMINHOS, ARQUIBANCADAS E MURETAS	380,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.2			PINTURA ACRÍLICA DE PISO - 2 DEMÃOS - CAMINHOS/ARQUIB./MURETAS	9.500,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.3			REPARO DE ALAMBRADOS E CORRIMÃOS	150,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.4			PINTURA ESMALTE SINTÉTICO - ALAMBRADOS/CORRIMÃOS	6.500,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.5			PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 7 CM 1:2,5:3,5 - CALÇADA EXTERNA	600,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
5.6			PISO DE LADRILHO HIDRÁULICO COLORIDO MODELO TÁTIL (ALERTA OU DIRECIONAL) SEM	100,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6			BAR DO PÍER						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1			SERVIÇOS INICIAIS/DEMOLIÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1.1			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA - VARANDA/VESTIÁRIOS/SANITÁRIOS	340,84	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1.2			DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA - VESTIÁRIOS/SANITÁRIOS	219,57	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1.3			DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	4,01	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional
CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER
ENDEREÇO: AV. FURNAS, Nº312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA
REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022
 Área (m²): 5.474,35
 Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
6.1.4			DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA EM PEDRA/CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	33,92	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1.5			REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	6,00	UN.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1.6			REMOÇÃO MANUAL DE MICTÓRIO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	3,00	UN.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1.7			REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	19,68	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.1.8			TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	30,90	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.2			COBERTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
4.2.1			REVISÃO DA COBERTURA	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.3			PAREDES / DIVISÓRIAS / PAINÉIS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.3.1			DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM	33,92	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.4			REVESTIMENTO DE PAREDES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.4.1			REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO PARA PAREDE DIMENSÃO A DEFINIR - VESTIÁRIOS/SANITÁRIOS	219,57	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.5			ESQUADRIAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.5.1			ALUMÍNIO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.5.1.1			PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 10 UN. 60X160 / 02 UN. 80X210	12,96	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.5.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.5.2.1			Porta de madeira PM2 90 x 210 cm, portal e alizar. Instalada e dobradiça	4,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.5.2.2			Fechadura interna para porta de madeira	4,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.6			FORROS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.6.1			GESSO CORRIDO EM TETO	340,84	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.7			PINTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.7.1			PINTURA DE TETOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.7.1.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS FORROS - GERAL	340,84	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.7.1.2			PINTURA LÁTEX PVA BRANCO NEVE DUAS DEMÃOS FORROS - GERAL	340,84	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.7.2			PINTURA DE PAREDES EXTERNAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.7.2.1			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES EXTERNAS - PÓRTICO/PLATIBANDAS	170,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.8.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - REVISÃO DA INSTALAÇÃO/TROCA DE TOMADAS E INTERRUPTORES/NOVAS LUMINÁRIAS	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.9			PISOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.9.1			REGULARIZAÇÃO DE PISO (2CM) - PISO CERÂMICO INTERNO	340,84	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.9.2			PISO PORCELANATO COR CONCRETO - dimensão a definir	340,84	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional

CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER

ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022

Área (m²): 5.474,35

Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
6.9.3			SOLEIRA EM GRANITO - A ESPECIFICAR - Geral	5,70	M			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10			LOUÇAS, METAIS E BANCADAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.1			BANCADA DE GRANITO POLIDO	4,01	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.2			VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL (1ª LINHA)	6,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.3			MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.4			LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.5			CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE	7,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.6			TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	9,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.7			Engate flexível plástico - 1/2" - 30 cm	9,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.8			SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	9,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.9			VALVULA PARA LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	9,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
6.10.10			GRELHA METÁLICA PARA RALOS	10,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7			RESTAURANTE E QUIOSQUES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1			RESTAURANTE						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1.1			SERVIÇOS INICIAIS/DEMOLIÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1.1			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO INCLUSIVE RETIRADA DE CONTRAPISO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	100,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1.2			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA - VARANDA/RESTAURANTE	300,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1.3			TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	10,00	M3			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1.4			COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO - PISO	100,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.1.5			REVISÃO DAS INSTALAÇÕES - RESTAURANTE E QUIOSQUE	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2			PISOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.1			LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1:3:6 ESP= 5CM (BASE)	100,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.2			REGULARIZAÇÃO DE PISO (2CM) - PISO CERÂMICO INTERNO	400,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.3			PISO PORCELANATO COR CONCRETO - dimensão a definir	400,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.3			COBERTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.3.1			PROTECAO MECANICA (1:3) E=2 CM - LAJE IMPERMEABILIZADA RESTAURANTE	50,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.3.2			IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL INCLUSIVE BASE (TRANSIÇÃO) SEMI FLEXÍVEL - LAJE IMPERMEABILIZADA RESTAURANTE	50,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.3.3			REVISÃO DA COBERTURA - RESTAURANTE	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.4			PINTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.4.1			PINTURA LÁTEX PVA BRANCO NEVE DUAS DEMÃOS FORROS - RESTAURANTE/QUIOSQUES	280,00	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.4.2			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS - RESTAURANTE/QUIOSQUES	44,40	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2			QUIOSQUES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional

CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER

ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022

Área (m²): 5.474,35

Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
7.2.1			SERVIÇOS INICIAIS/DEMOLIÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.1.1			REVISÃO DAS INSTALAÇÕES - QUIOSQUE	1,00	VB				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.2			COBERTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.2.1			REVISÃO DA COBERTURA - QUIOSQUES	1,00	VB				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.3			PINTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.3.1			PINTURA LÁTEX PVA BRANCO NEVE DUAS DEMÃOS FORROS - QUIOSQUES	400,00	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
7.2.3.2			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS - QUIOSQUES	847,84	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8			SALÃO DE FESTAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1			SERVIÇOS INICIAIS/DEMOLIÇÕES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1.1			DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA - VESTIÁRIOS/SANITÁRIOS	116,63	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1.2			DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	7,08	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1.3			DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA EM PEDRA/CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	12,96	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1.4			REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	4,00	UN.				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1.5			REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	7,68	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.1.6			TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	7,19	M3				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.2			PAREDES / DIVISÓRIAS / PAINÉIS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.2.1			ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ASSENTAMENTO E = 14 CM	17,47	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.2.2			DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO PRETO, ESP = 3CM	12,96	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.3			REVESTIMENTO DE PAREDES						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.3.1			CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	34,95	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.3.2			REBOCO MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	34,95	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.3.3			REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO PARA PAREDE DIMENSÃO 30x60 - CAMARINS	43,12	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.4			ESQUADRIAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.4.1			ALUMÍNIO						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.4.1.1			PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA PRETA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 08 UN. 60X160	7,68	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.4.2.2			PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER TIPO VENEZIANA PRETA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 02 UN. 90X210	3,78	M2				R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.4.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional

CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER

ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022

Área (m²): 5.474,35

Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			%
						MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	
8.4.2.1			Porta de madeira PM2 90 x 210 cm, portal e alizar. Instalada e dobradiça	2,00	Unid.			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.5			FORROS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
3.7.1			FORRO DE GESSO ACARTONADO - INTERNO CAMARINS	56,66	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6			PINTURA						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.1			PINTURA DE TETOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.1.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS FORROS - CAMARIM	56,66	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.1.2			PINTURA LÁTEX PVA BRANCO NEVE DUAS DEMÃOS FORROS - CAMARIM	56,66	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.2			PINTURA DE PAREDES INTERNAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.2.1			EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS PAREDES INTERNAS - CAMARIM	34,95	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.2.2			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS - CAMARIM	34,95	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.2.3			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES INTERNAS - RESTANTE SALÃO DE FESTAS	2.580,27	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.3			PINTURA DE PAREDES EXTERNAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.6.2.2			PINTURA LISA ACRÍLICO FOSCA 2 DEMÃOS PAREDES EXTERNAS - GERAL	995,81	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.7			PISOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.7.1			REGULARIZAÇÃO DE PISO (2CM) - PISO CERÂMICO INTERNO CAMARIM	24,36	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.8.2			PISO PORCELANATO COR CONCRETO - 60X60	24,36	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.8.3			REPARO DO PISO DE GRANITINA - ESTUQUE, POLIMENTO E RESINAMENTO - GERAL SALÃO DE FESTAS	4.099,27	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.8.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - REVISÃO DA INSTALAÇÃO/TOMADAS E INTERRUPTORES/LUMINÁRIAS	1,00	VB			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.9			LOUÇAS, METAIS E BANCADAS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.9.1			BANCADA DE GRANITO POLIDO	1,25	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.9.2			VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL (1ª LINHA)	4,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.9.3			CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.9.4			TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.9.5			Engate flexível plástico - 1/2" - 30 cm	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.9.6			SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
8.9.7			VALVULA PARA LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	2,00	Unid			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9			DIVERSOS						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.1			LIMPEZA FINAL						R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
9.1.1			LIMPEZA - FINAL DE OBRA - ÁREAS COBERTAS INTERNAS COM INTERVENÇÃO	5.474,35	M2			-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
CUSTO TOTAL									R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!
BDI						25%			R\$ -	R\$ -	R\$ -	#DIV/0!

OBRA: Obra Insitucional

CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER

ENDEREÇO: AV. FURNAS, N°312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: SINAPI/GOINFRA/COTAÇÕES DE MERCADO (SINAPI NOV/22 e GOINFRA JAN/23)

DATA 24/01/2022

Área (m²): 5.474,35

Valor (R\$/m²): 0,00

MODELO DE PROPOSTA

MODELO DE PROPOSTA															
						PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL						
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	MATERIAL	Mão de obra	TOTAL	%			
VALOR TOTAL									R\$	-	R\$	-	R\$	-	

OBRA: Obra Insitucional

CLIENTE: OAB - CEL (CENTRO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER)

ENDEREÇO: AV. FURNAS, Nº312, JARDIM RIO GRANDE, APARECIDA DE GOIÂNIA

REFERÊNCIAS DE PREÇOS:AGETOP/ SINAPI/ COTAÇÕES DE MERCADO

DATA 24/01/2022

Área (m²): 5.474,35

Valor (R\$/m²): -

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO										
ITEM	DESCRIÇÃO	R\$ TOTAL	QUINZENA 1	QUINZENA 2	QUINZENA 3	QUINZENA 4	QUINZENA 5	QUINZENA 6	QUINZENA 7	QUINZENA 8
1	SERVIÇOS GERAIS	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
			12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
2	ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
			12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
3	GUARITA	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
			12,00%	40,00%	38,00%	10,00%				
4	PRÉDIO DA ADMINISTRAÇÃO	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
			20,00%	60,00%	20,00%					
5	CAMINHOS/ACESSOS/ALAMBRADOS/ARQUIBANCADA/MURETA	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
					15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
6	BAR DO PÍER	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
					25,00%	65,00%	10,00%			
7	RESTAURANTE E QUIOSQUES	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
					25,00%	45,00%	25,00%	5,00%		
8	SALÃO DE FESTAS	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
				5,00%	10,00%	10,00%	25,00%	25,00%	15,00%	10,00%
9	DIVERSOS	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
									50,00%	50,00%
	CUSTO SEM BDI/ADMINISTRAÇÃO - (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25%	VALOR COM O BDI/ADMINISTRAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	% DA ETAPA		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	VALOR ACUMULADO DAS ETAPAS - (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	% ACUMULADA DAS ETAPAS		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!