

**ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
COMISSÃO DE DIREITO IMOBILIÁRIO E  
URBANÍSTICO DA ORDEM DOS  
ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DE  
GOIÁS, NO EXERCÍCIO DE 2019,  
REALIZADA EM 21/11/2019.**

Aos vinte e um dias do mês de novembro de dois mil e dezenove (21/11/2019), às dezessete horas (17h), na Sala de Sessões 1 da Sede Administrativa da OAB/GO, foi instalada a 6ª Reunião Ordinária da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de Goiás, no exercício de 2019, sob a Presidência do Vice-Presidente Dr. Arinilson Gonçalves Mariano, **Estiveram presentes os Diretores:** Secretário Geral Dr. Anderson Rau e Secretário Adjunto Dr. Nilson Prado e **Justificaram a ausência:** Dr. Diego Martins Silva do Amaral. **1. VERIFICAÇÃO DE QUORUM DE ABERTURA** – Certificado o quórum, o Presidente declarou aberta a reunião; **2. APRESENTAÇÃO DA DIRETORIA E MEMBROS: LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO REALIZADA:** prejudicada em função da ausência do Ilustre Presidente desta Comissão Dr. Diego Martins Silva do Amaral por motivos do ofício, restando postergado para primeira oportunidade a leitura e aprovação das ATAS da 2º, 3º, 4º e 5º Reunião Ordinária; **3. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA:** nenhuma. **4. ORDEM DO DIA:** Seminário Novas Tendências do Direito Imobiliário – STJ; **4.1. REsp nº. 01723519/SP,** temática: percentual de retenção 25%. **4.2. DISTRATO NAS ALIENAÇÕES FIDUCIÁRIAS REGISTRADAS.** Levantada a questão, a mesma, fora tratada de forma preliminar, com a participação do Dr. Arthur Rios, Dra. Ana Cristina Dias e demais membros presentes. Acompanhar junto ao judiciário as possíveis intercorrências neste sentido. **5. EXPEDIENTES:** Verificar junto a OAB/GO a autorização para a realização da Audiência Pública para tratar do Projeto do Plano Diretor, consignando que o requerimento já foi realizado a mais de 30 dias. **4.2. PROCESSOS COM JULGAMENTO INICIADO:** nenhum. **4.3. PROCESSOS COM JULGAMENTO ADIADO:** nenhum. **4.4. JULGAMENTO DE PROCESSOS/PAUTA DO DIA:** nenhum. **4.4.1 CONHECIMENTO:** nenhum. **4.4.2 JULGAMENTO:** nenhum. **5. COMUNICAÇÕES DOS PRESENTES:** Na ocasião foi garantida a palavra ao Secretário Geral da Comissão Especial de Direito Condominial, Dr. Gabriel Bartô para divulgação e convite aos membros da CDIU para participarem do 2º Congresso Goiano de Direito Condominial a se realizar nos dias 8 e 9 de novembro nesta capital. **6. ENCERRAMENTO:** O Vice-Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico, Dr. Arinilson Gonçalves Mariano, declarou encerrada a reunião as 18h40m. Nada mais havendo para ser relatado, lavrei a presente ata que lida e aprovada, será assinada por mim e pelo Vice Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico.





**N.SEQ**  
**ATA**

N.SEQ-086 Versão 08 – Aprovado em 04/02/2015 – Página 1 de 1

**Arinilson Gonçalves Mariano**

Vice-Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico

**Anderson Rau**

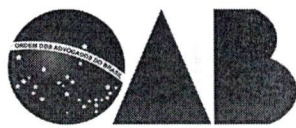
Secretário Geral da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico



Lista de Presença

21/11/2019

1. DIEGO MARTINS SILVA DO AMARAL - PRESIDENTE	
2. ARINILSON GONÇALVES MARIANO - VICE-PRESIDENTE	
3. ANDERSON RAU - SECRETÁRIO	
4. NILSON INÁCIO DO PRADO JÚNIOR - SECRETÁRIO-ADJUNTO	<i>Justificou</i>
5. ADAILTON ALEXANDRE SILVA DE BRITO	
6. ADOLFO LOURENÇO BORGES	<i>Justificou</i>
7. ADRIANO DE OLIVEIRA REIS	<i>Justificou</i>
8. ADRIANO NASVES TEIXEIRA	<i>Justificou</i>
9. ADRIANO SARMENTO	<i>Justificou</i>
10. ALBERTO VINÍCIUS ARAÚJO PEQUENO	<i>Alto VP Reis</i>
11. ALINE LUIZ BARCELOS	<i>Aline Luiz Barcelos.</i>
12. ALTIEVI OLIVEIRA DE ALMEIDA	
13. ANA CAROLINA DE JESUS XAVIER	
14. ANA CRISTINA DE SOUZA DIAS	<i>Justificou</i>
15. ANA ELISA DEBONI	
16. ANA LÚCIA LIMA DO Ó	<i>Ana Lucia Lima do O</i>
17. ANA LUCIA PARANHOS BALEEIRO	<i>A Baleeiro</i>
18. ANDREIA CRISTIANE LOPES PIRES	<i>Andreu</i>
19. ANDREIA PAULINO CRUS SILVEIRA	<i>Andreia Paulino Crus Silveira</i>
20. ANGRA OLIVEIRA CARVALHO	<i>Angra Oliveira Carvalho</i>
21. ANITA LUZIA DE SOUZA PINHEIRO DA COSTA BELCHIOR	
22. ANNA ARAGUAIA TOSTA LEITE	
23. ANNA KAROLINE AGUIAR POVOA	<i>Anna Karoline A. Póva</i>
24. ARIADNY RAINER SEGATTI	
25. ARTHUR EDMUNDO DE SOUZA RIOS JÚNIOR	<i>Justificou</i>
26. ARTUR NASCIMENTO CAMAPUM	<i>Justificou</i>
27. BÁRBARA AMARAL TRONCOSO CHAVES	
28. BIANCA VIANA MARTINS	<i>Bianca Viana Martins</i>
29. BRENNO CARVALHO TAVARES	<i>Justificou</i>
30. BRENNO MENDONÇA FONSECA	



GOIÁS

Comissão de Direito  
Imobiliário e Urbanístico

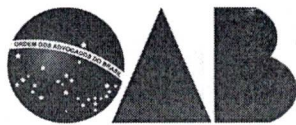
31.	BRUNA BATISTA FERREIRA COSTA	<i>Bruna Batista Ferreira Costa</i>
32.	BRUNA DANIELLE DE PAULA REZENDE	
33.	BRUNA DE SOUZA DIAS FELDHAUS	<i>Bruna Feldhaus</i>
34.	BRUNO BORGES ALBANEZI	
35.	CAMILA DE PAIVA JORGE	<i>Camila de P. J. Cavalante</i>
36.	CAMILLA ALVES DE OLIVEIRA	
37.	CAMILLA PENHA SEARH FERRAZ COSTA	
38.	CARLA CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA	
39.	CARLOS AUGUSTO GOMES MORAIS	
40.	CAROLINA VIEIRA GIOVANUCI	<del><i>Carolina Giovanuci</i></del>
41.	CRISTINA ROCHA BOTOSSO	
42.	CRISTINA RODRIGUES DE MELO	
43.	DANIEL AUGUSTO PEREIRA NETTO	
44.	DANIEL DOS SANTOS BEZERRA	
45.	DANIELA MATIAS TRONCOSO CHAVES	
46.	DANIELLA CUNHA MEIRELES	<i>Daniella Cunha Meireles</i>
47.	DANIELLE PEREIRA RABELO	
48.	DANNE EVELIN FERREIRA DE BRITO	
49.	DEBORA MODEROZO SANTOS	
50.	DENISIA MARIA RIBEIRO PEIXOTO	
51.	DISSICA OLIVEIRA DE MORAIS	<i>JUSTIFICAR</i>
52.	DIOGO PEREIRA DA SILVA CORREIA	
53.	DIVINO GOMES DE QUEIROZ	<i>Divino Gomes de Queiroz</i>
54.	EDILENE PIRES DE OLIVEIRA MENDES	
55.	EDUARDO BONFIM PEREIRA	
56.	EDUARDO BORGES SÁVIO	<i>Eduardo Borges Sávio</i>
57.	ELLEN QUETSIA ALVES CRUZ	<i>Ellen Quetsia</i>
58.	ELRYA MARTINS QUEIROZ CHEZINE	
59.	EMANUELLA FONSECA ABREU	
60.	EMILIA LIMA SILVEIRA SANTANA	
61.	EMILIA MARIA AMIN DE CARVALHO	<i>Emilia Maria Amin de Carvalho</i>
62.	ÉRICA MOURA DE OLIVEIRA	



GOIÁS

Comissão de Direito  
Imobiliário e Urbanístico

63.	ERICA SILVA MENDES JUSTINO	
64.	FELIPE GUIMARAES ABRAO	
65.	FERNANDA GOMES DA SILVA BORBA	
66.	FERNANDO BERGOR FERREIRA	
67.	FHABRICIO MANOEL COSTA	
68.	FREDERICO RODRIGUES DE SANTANA	
69.	GABRIEL BARTO BARROS	
70.	GABRIELLA GONÇALVES BEZERRA	
71.	GILLYS VILLENEUVES DE SOUSA CLEMENTE	
72.	GUILHERME REZENDE	
73.	GUSTAVO FREITAS E SILVA	62 99343-3054
74.	GUSTAVO RIBEIRO GONCALVES	
75.	GUSTAVO RODRIGUES DE CAMARGO MARTINS	
76.	GUSTTAVO ARAÚJO FERNANDES MACIEL	
77.	HENRIQUE NOBREGA COSTA	
78.	HENRIQUE PORTO DE CASTRO	
79.	HIGINO ORMONDE DE ALMEIDA NETTO	
80.	HORACIO CARDOSO BARRETO	
81.	HUGO FRANCO DE ANDRADE RESENDE	
82.	IOHANNAH NERES DE MELO	
83.	ITALO MENDES DO PRADO	
84.	IVAN HENRIQUE DE SOUSA FILHO	
85.	JANAYNA FERNANDES SILVA	
86.	JESSICA ELAINE NUNES DA SILVA	Justificou
87.	JESSICA ROSSI SILVA RODRIGUES	
88.	JOÃO LUIZ ASSIS DE ANDRADE	
89.	JOSÉ ANTONIO CORDEIRO MEDEIROS	João Luiz A. Andrade
90.	JOSÉ ANTÔNIO DE FREITAS JÚNIOR	
91.	JOSÉ DURVAL FRANCO NETTO DE ALMEIDA	
92.	JOSE RIBEILIMA ANDRADE	
93.	JULIANA CARDOSO	
94.	JULIANA CURADO SILVA BARBOSA DE MORAES	



GOIÁS

Comissão de Direito  
Imobiliário e Urbanístico

95. JULIANA GARCIA GOMES SIQUEIRA	<i>Juliana Garcia</i>
96. JULIANO SANTANA SILVA	
97. KARINA GONÇALVES DE MATOS	
98. KARINA SALES ASSUNCAO	<i>Justificou</i>
99. KARINE SIQUEIRA ROZAL	
100. KARLA MARTINS REBOUÇAS FARIA DOS SANTOS	<i>Ray</i> 99669 0403
101. KARLLA DE OLIVEIRA SILVA	
102. KELLY CRISTINA XAVIER DE OLIVEIRA	
103. LAIZ MORAIS DEFENDE	
104. LARISSA GONCALVES DE FARIA	<i>Justificou</i>
105. LENNY ANGELINE BORGES COSTA	
106. LEONARDO RODRIGUES PEIXOTO	
107. LUCAS SOUZA MARQUES	<i>[Signature]</i>
108. LUCELAINY FERNANDES DE JESUS	
109. LUCIANA ADORNO RIOS	
110. LUCIANA IDA SOUSA LARA	
111. LUCIANO ALVES BATISTA FRANCO	<i>Justificou</i>
112. LUCIANO PEREIRA DE FREITAS GOMES	<i>Justificou</i>
113. LUIZA BORGES GOMES DOS ANJOS PUGA	
114. MANOEL MILITÃO LIMA NETO	
115. MARCELLA PEREIRA DOMINGUES	<i>[Signature]</i>
116. MARCELO DE CASTRO DIAS	
117. MÁRCIO ANTÔNIO DE SOUSA MORAES JÚNIOR	<i>Justificou</i>
118. MARCO TÚLIO DE GODOY ALVES BESSA	<i>Marco Bessa: (62) 98581-0430</i>
119. MARCOS RODRIGUES COSTA FILHO	
120. MARCUS WINICYUS SOUZA GOMES ROCHA	<i>Justificou</i>
121. MARIA HELENA MARTINS DE MENDONÇA	
122. MARIELLE FARIAS DORNELAS	
123. MARILIA GABRIELA DE SOUZA BARBOSA	
124. MAURO ZICA JÚNIOR	
125. MURILLO DIEGO DE OLIVEIRA	
126. MURILLO PEDA PINHEIRO	



Comissão de Direito  
Imobiliário e Urbanístico

127. NARJARA CASTRO	
128. NAYANE CURI OLIVEIRA CONDEMARIN	
129. OSMAR ANDRADE JUNIOR	
130. PATRÍCIA SANTANA VIEIRA	
131. PEDRO HENRIQUE SCHMEISSER DE OLIVEIRA	
132. RAFAELA MOREIRA CAMPELO GOMES	
133. RENATA SOUZA MARINS	
134. RENATO RODRIGUES FRANÇA	Justificou
135. RILLER RIBEIRO DE CARVALHO QUEIROZ	
136. RODRIGO BARCELOS GARCIA	
137. RODRIGO DE MOURA GUEDES	(62) 98487-1716
138. RODRIGO GUSMÃO DE PAULA	Justificou
139. RODRIGO RAFAEL MACHADO ALVES	Justificou
140. RODRIGO TELLES MERG	Justificou
141. ROGERIO PAZ LIMA	
142. ROMARIO OLIVEIRA DE SOUSA	
143. ROSEMBERG CAVALCANTI DE ABREU OLIVEIRA	
144. SANDOVAL GOMES LOIOLA JUNIOR	Sandoval Gomes Lo. Junior
145. SARAH SUELY NETTO MARCELINO	Sarah S. Netto Marcelino
146. SCHARLINE WEIAND	Scharline Weiand
147. SERGIO ARRUDA DA SILVA	
148. SÉRGIO RIBEIRO DE MELO PRADO	
149. SUELY MARIA IUNES DOS SANTOS	
150. TAIS IZABEL DE CASTRO	Tais Izabel de Castro
151. TALITA ALVES ARRUDA CHAVES	Justificou
152. TALITA DE PAIVA JORGE LÔBO	
153. TATIANE EDUARDO DAS CHAGAS	Tatiane E. Chagas
154. TATIANE MARQUES DA SILVA CARVALHAES	
155. TATIANY BORGES DA MATA	
156. TATYANA LEMES BORGES	
157. THAIS ALVES DE CASTRO	
158. THAYNARA RAINER SEGATTI	



Comissão de Direito  
Imobiliário e Urbanístico

159. THAYS CORREA MATOS RIBEIRO	
160. TIAGO GALILEU CERBINO DE ANDRADE	
161. VALDIR FREITAS DE ALMEIDA	
162. VANDA CAMARGO DA SILVA	<i>Ribeira</i>
163. VANESSA MOURA DE CARVALHO	<i>Carvalho</i>
164. VANESSA VIEIRA	
165. VICTOR RIBEIRO DE FREITAS	
166. VICTORIA BRANQUINHO SILVA	<i>Branquinho</i>
167. WENDEL CARLOS RÊGO DE OLIVEIRA	
168. YURY MARCELO FURTADO	<i>JUSTIFICOU</i>

**Convidados:**

1.	<i>Opinista Valdir Parreira Marins</i>
2.	<i>Fayez B. Cardoso</i>
3.	<i>Victória Rios Brondão F. de Azevedo - 99609-1011</i>
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	
19.	
20.	