

**ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA
COMISSÃO DE DIREITO IMOBILIÁRIO E
URBANÍSTICO DA ORDEM DOS
ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DE
GOIÁS, NO EXERCÍCIO DE 2019,
REALIZADA EM 17/10/2019.**

Aos dezessete dias do mês de outubro de dois mil e dezenove (17/10/2019), às dezessete horas (17h), na Sala de Sessões 1 da Sede Administrativa da OAB/GO, foi instalada a 5ª Reunião Ordinária da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de Goiás, no exercício de 2019, sob a Presidência do Vice-Presidente Dr. Arinilson Gonçalves Mariano, **Estiveram presentes os Diretores:** Secretário Geral Dr. Anderson Rau e Secretário Adjunto Dr. Nilson Prado e **justificaram a ausência:** Dr. Diego Amaral; Dra. Ana Cristina Dias, Dr. Adriano Sarmento. **1. VERIFICAÇÃO DE QUORUM DE ABERTURA** – Certificado o quórum, o Presidente declarou aberta a reunião; **2. APRESENTAÇÃO DA DIRETORIA E MEMBROS: LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO REALIZADA:** prejudicada em função da ausência do Ilustre Presidente desta Comissão Dr. Diego Amaral, por motivos de tratamento médico, restando postergado para primeira oportunidade a leitura e aprovação das ATAS da 2º, 3º e 4º Reunião Ordinária; **3. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA:** Foi esclarecido aos presentes os motivos da ausência do Presidente desta Comissão Dr. Diego Amaral, informando ainda o atual estado de saúde do mesmo. **3.1.** A continuidade normal dos trabalhos desta CDIU até o retorno do Presidente; **4. ORDEM DO DIA: 3ºCGDIU:** A Diretoria fez um resumo minucioso quanto a realização do 3ºCGDIU, detalhando todos os acontecimentos e seus pontos altos e baixos; apresentando os números alcançados pelo congresso em si e em relação a última edição realizada em 2018; que esta edição superou todas as expectativas e que os custos ficaram dentro do planejamento financeiro traçado; Na sequência foi ofertada a palavra aos presentes, para apresentarem as suas experiências e conclusões sobre o 3ºCGDIU, dentre alguns dos comentários, o Dr. Adolfo, após elogiar bastante o evento, consignou críticas ao painel do Des. Fausto de Sanctis, pois, o tema fugiu bastante do objeto do congresso; Dr. Rosenberg consignou que achou alguns dos painéis desconexos com o mercado do direito imobiliário, e que faltou tratar de alguns temas específicos que sempre estão em voga, p. ex. a Lei do Inquilinato; Na ocasião o Presidente esclareceu que o direito imobiliário tem uma capilaridade enorme e que os temas foram pinçados conforme deliberação realizada nesta comissão através das reuniões anteriores e no grupo de whatsapp da CDIU; O Dr. Rau – Secretário informou que referente ao tema locação, a CDIU tinha dado preferência para o tema AirBnb por estar sendo neste momento objeto de divergência de apreciação pelo STJ; Dr. José Neto consignou que talvez não devêssemos trazer jornalistas econômicos para o congresso; Dra. Vanda Camata, criticou a ausência de temas urbanísticos que é a base de todo o direito imobiliário; **4.1 EXPEDIENTES:** Verificar junto a OAB/GO a autorização para a realização da Audiência Pública para tratar do Projeto do Plano Diretor, consignando que o



requerimento já foi realizado a mais de 30 dias. **4.2. PROCESSOS COM JULGAMENTO INICIADO:** nenhum. **4.3. PROCESSOS COM JULGAMENTO ADIADO:** nenhum. **4.4. JULGAMENTO DE PROCESSOS/PAUTA DO DIA:** nenhum. **4.4.1 CONHECIMENTO:** nenhum. **4.4.2 JULGAMENTO:** nenhum. **5. COMUNICAÇÕES DOS PRESENTES:** Na ocasião foi garantida a palavra ao Secretário Geral da Comissão Especial de Direito Condominial, Dr. Gabriel Bartô para divulgação e convite aos membros da CDIU para participarem do 2º Congresso Goiano de Direito Condominial a se realizar nos dias 8 e 9 de novembro nesta capital. **6. ENCERRAMENTO:** O Vice-Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico, Dr. Arinilson Gonçalves Mariano, declarou encerrada a reunião as 18h40m. Nada mais havendo para ser relatado, lavrei a presente ata que lida e aprovada, será assinada por mim e pelo Vice Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico.



Arinilson Gonçalves Mariano

Vice-Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico




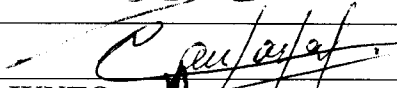
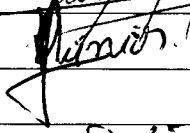
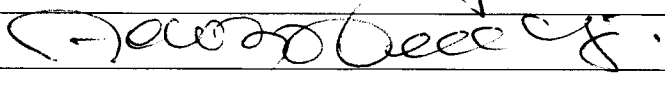
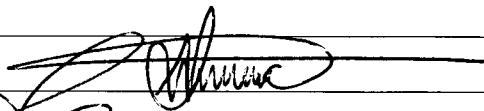
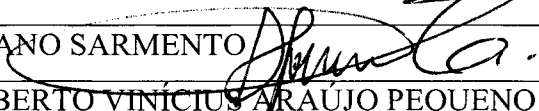
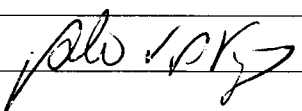
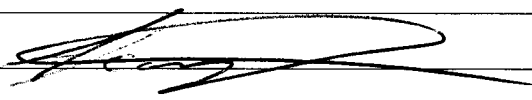
Anderson Rau

Secretário Geral da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico



Lista de Presença

17/10/2019

1. DIEGO MARTINS SILVA DO AMARAL - PRESIDENTE	
2. ARINILSON GONÇALVES MARIANO - VICE-PRESIDENTE	
3. ANDERSON RAU - SECRETÁRIO	
4. NILSON INÁCIO DO PRADO JÚNIOR - SECRETÁRIO-ADJUNTO	
5. ADAILTON ALEXANDRE SILVA DE BRITO	
6. ADOLFO LOURENÇO BORGES	
7. ADRIANO DE OLIVEIRA REIS	
8. ADRIANO NASVES TEIXEIRA	
9. ADRIANO SARMENTO	
10. ALBERTO VINÍCIUS ARAÚJO PEQUENO	
11. ALINE LUIZ BARCELOS	
12. ALTIEVI OLIVEIRA DE ALMEIDA	
13. ANA CAROLINA DE JESUS XAVIER	
14. ANA CRISTINA DE SOUZA DIAS	
15. ANA ELISA DEBONI	
16. ANA LÚCIA LIMA DO Ó	
17. ANA LUCIA PARANHOS BALEEIRO	
18. ANDREIA CRISTIANE LOPES PIRES	
19. ANDREIA PAULINO CRUS SILVEIRA	
20. ANGRA OLIVEIRA CARVALHO	
21. ANITA LUZIA DE SOUZA PINHEIRO DA COSTA BELCHIOR	
22. ANNA ARAGUAIA TOSTA LEITE	
23. ANNA KAROLINE AGUIAR POVOA	
24. ARIADNY RAINER SEGATTI	
25. ARTHUR EDMUNDO DE SOUZA RIOS JÚNIOR	
26. ARTUR NASCIMENTO CAMAPUM	
27. BÁRBARA AMARAL TRONCOSO CHAVES	
28. BIANCA VIANA MARTINS	
29. BRENNO CARVALHO TAVARES	
30. BRENNO MENDONÇA FONSECA	



GOIÁS

31.	BRUNA BATISTA FERREIRA COSTA
32.	BRUNA DANIELLE DE PAULA REZENDE
33.	BRUNA DE SOUZA DIAS FELDHAUS
34.	BRUNO BORGES ALBANEZI
35.	CAMILA DE PAIVA JORGE <i>Camila de P. J. Rosalente</i>
36.	CAMILLA ALVES DE OLIVEIRA <i>CAMILLA A DE OLIVEIRA</i>
37.	CAMILLA PENHA SEARH FERRAZ COSTA <i>Camilla Ferraz</i>
38.	CARLA CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA
39.	CARLOS AUGUSTO GOMES MORAIS XXXXXXXXXX
40.	CAROLINA VIEIRA GIOVANUCI
41.	CRISTINA ROCHA BOTOSSO
42.	CRISTINA RODRIGUES DE MELO
43.	DANIEL AUGUSTO PEREIRA NETTO
44.	DANIEL DOS SANTOS BEZERRA
45.	DANIELA MATIAS TRONCOSO CHAVES
46.	DANIELLA CUNHA MEIRELES
47.	DANIELLE PEREIRA RABELO
48.	DANNE EVELIN FERREIRA DE BRITO <i>Danne Evelyn de Brito</i>
49.	DEBORA MODEROZO SANTOS
50.	DENISIA MARIA RIBEIRO PEIXOTO
51.	DIESSICA OLIVEIRA DE MORAIS
52.	DIOGO PEREIRA DA SILVA CORREIA
53.	DIVINO GOMES DE QUEIROZ
54.	EDILENE PIRES DE OLIVEIRA MENDES
55.	EDUARDO BONFIM PEREIRA
56.	EDUARDO BORGES SÁVIO
57.	ELLEN QUETSIA ALVES CRUZ
58.	ELRYA MARTINS QUEIROZ CHEZINE
59.	EMANUELLA FONSECA ABREU
60.	EMILIA LIMA SILVEIRA SANTANA
61.	EMILIA MARIA AMIN DE CARVALHO
62.	ERICA SILVA MENDES JUSTINO


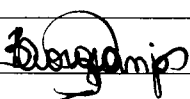
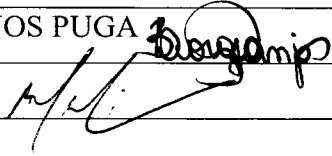


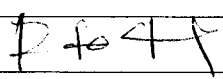
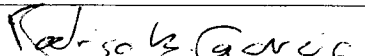


GOIÁS

63.	FELIPE GUIMARAES ABRAO
64.	FERNANDA GOMES DA SILVA BORBA
65.	FERNANDO BERGOR FERREIRA
66.	FHABRICIO MANOEL COSTA
67.	FREDERICO RODRIGUES DE SANTANA
68.	GABRIEL BARTO BARROS
69.	GABRIELLA GONÇALVES BEZERRA
70.	GILLYS VILLENEUVES DE SOUSA CLEMENTE
71.	GUSTAVO FREITAS E SILVA
72.	GUSTAVO RIBEIRO GONCALVES
73.	GUSTTAVO ARAÚJO FERNANDES MACIEL
74.	HENRIQUE NOBREGA COSTA
75.	HENRIQUE PORTO DE CASTRO
76.	HIGINO ORMONDE DE ALMEIDA NETTO
77.	HORACIO CARDOSO BARRETO
78.	HUGO FRANCO DE ANDRADE RESENDE
79.	ITALO MENDES DO PRADO
80.	IVAN HENRIQUE DE SOUSA FILHO
81.	JANAYNA FERNANDES SILVA
82.	JESSICA ELAINE NUNES DA SILVA
83.	JESSICA ROSSI SILVA RODRIGUES
84.	JOÃO LUIZ ASSIS DE ANDRADE
85.	JOSÉ ANTONIO CORDEIRO MEDEIROS
86.	JOSÉ ANTÔNIO DE FREITAS JÚNIOR
87.	JOSÉ DURVAL FRANCO NETTO DE ALMEIDA
88.	JOSE RIBEILIMA ANDRADE
89.	JULIANA CARDOSO
90.	JULIANA CURADO SILVA BARBOSA DE MORAES
91.	JULIANA GARCIA GOMES SIQUEIRA
92.	JULIANO SANTANA SILVA
93.	KARINA GONÇALVES DE MATOS
94.	KARINA SALES ASSUNCAO




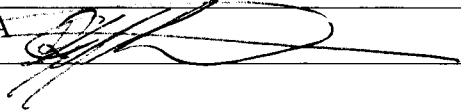
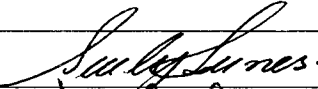
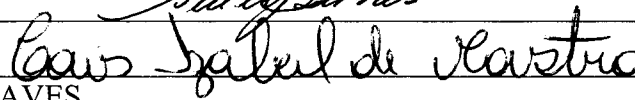

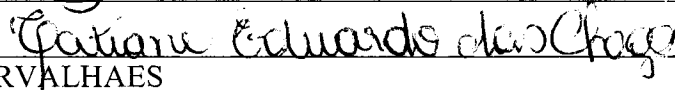
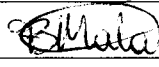
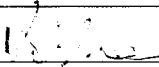
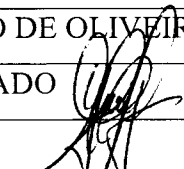
GOIÁS

95. KARINE SIQUEIRA ROZAL
96. KELLY CRISTINA XAVIER DE OLIVEIRA 
97. LAIZ MORAIS DEFENDE
98. LARISSA GONCALVES DE FARIA
99. LENNY ANGELINE BORGES COSTA
100. LUCAS SOUZA MARQUES
101. LUCELAINY FERNANDES DE JESUS
102. LUCIANA ADORNO RIOS
103. LUCIANA IDA SOUSA LARA
104. LUCIANO ALVES BATISTA FRANCO
105. LUCIANO PEREIRA DE FREITAS GOMES
106. LUIZA BORGES GOMES DOS ANJOS PUGA 
107. MANOEL MILITÃO LIMA NETO 
108. MARCELO DE CASTRO DIAS
109. MÁRCIO ANTÔNIO DE SOUSA MORAES JÚNIOR
110. MARCOS RODRIGUES COSTA FILHO
111. MARIA HELENA MARTINS DE MENDONÇA
112. MARIELLE FARIAS DORNELAS
113. MARILIA GABRIELA DE SOUZA BARBOSA
114. MAURO ZICA JÚNIOR
115. MURILLO DIEGO DE OLIVEIRA
116. MURILLO PREDÁ PINHEIRO
117. NARJARA CASTRO
118. NAYANE CURI OLIVEIRA CONDEMARIN 
119. OSMAR ANDRADE JUNIOR 
120. PATRÍCIA SANTANA VIEIRA
121. PEDRO HENRIQUE SCHMEISSER DE OLIVEIRA
122. RAFAELA MOREIRA CAMPELO GOMES
123. RENATA SOUZA MARINS
124. RENATO RODRIGUES FRANÇA 
125. RILLER RIBEIRO DE CARVALHO QUEIROZ
126. RODRIGO BARCELOS GARCIA 



Comissão de Direito
Imobiliário e Urbanístico

GOIÁS

127. RODRIGO GUSMÃO DE PAULA	
128. RODRIGO RAFAEL MACHADO ALVES	
129. RODRIGO TELLES MERG	
130. ROGERIO PAZ LIMA	
131. ROMARIO OLIVEIRA DE SOUSA	
132. ROSEMBERG CAVALCANTI DE ABREU OLIVEIRA	
133. SANDOVAL GOMES LOIOLA JUNIOR	
134. SARAH SUELY NETTO MARCELINO	
135. SCHARLINE WEIAND	
136. SERGIO ARRUDA DA SILVA	
137. SÉRGIO RIBEIRO DE MELO PRADO	
138. SUELY MARIA IUNES DOS SANTOS	
139. TAIS IZABEL DE CASTRO	
140. TALITA ALVES ARRUDA CHAVES	
141. TALITA DE PAIVA JORGE LÔBO	
142. TATIANE EDUARDO DAS CHAGAS	
143. TATIANE MARQUES DA SILVA CARVALHAES	
144. TATIANY BORGES DA MATA	
145. TATYANA LEMES BORGES	
146. THAIS ALVES DE CASTRO	
147. THAYNARA RAINER SEGATTI	
148. THAYS CORREA MATOS RIBEIRO	
149. TIAGO GALILEU CERBINO DE ANDRADE	
150. VALDIR FREITAS DE ALMEIDA	
151. VANDA CAMARGO DA SILVA	
152. VANESSA MOURA DE CARVALHO	
153. VANESSA VIEIRA	
154. VICTOR RIBEIRO DE FREITAS	
155. VICTORIA BRANQUINHO SILVA	
156. WENDEL CARLOS RÊGO DE OLIVEIRA	
157. YURY MARCELO FURTADO	
Convidados:	



GOIÁS

1.	Gustavo Marques
2.	Wolney de Moraes (Zurita)
3.	Antônio Luiz Brandão Júnior de Pinho
4.	Mariana B. Galvão Maia
5.	Dr. Sérgio Lamego Filho
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	
19.	
20.	
21.	
22.	
23.	
24.	
25.	
26.	
27.	
28.	
29.	
30.	
31.	