

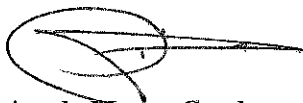
**ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
COMISSÃO DE DIREITO IMOBILIÁRIO  
E URBANÍSTICO DA ORDEM DOS  
ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DE  
GOIÁS, NO EXERCÍCIO DE 2015,  
REALIZADA EM 11/08/2015.**

Aos onze dias de agosto do ano de dois mil e quinze (11/08/2015), às dezenove horas (19h), na Sala de Reuniões da OAB/GO, foi instalada a 6ª Reunião Ordinária da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de Goiás, no exercício de 2015, sob a Presidência do Dr. Rodrigo de Moura Guedes. **Estiveram presentes os membros:** Rodrigo de Moura Guedes, Arthur Edmundo Rios Junior, Adailton Alexandre Silva de Brito,, Adriana Costa Pereira Berti, Erica Silva Mendes Justino, Felix Renan Ferreira Telles, Frederico Rodrigues de Santana, Marco Antônio de Oliveira. **Justificaram ausência:** Dra. Raquel Soares Zanini, Dra. Istaél Alves de Lima, Dr. Paulo Roberto de Moura Andrade, Dr. Paulo Roberto Resende Nascimento. **1. VERIFICAÇÃO DE QUORUM DE ABERTURA** – Verificada a existência de quórum, o Presidente declarou aberta a reunião. **2. LEITURA, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO REALIZADA:** a presente ata será aprovada ao final desta reunião. **3. COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA:** **3.1 Terceiro ciclo de palestras sobre atualidades do Direito Imobiliário e Urbanístico,** Dr. Arthur sugeriu palestra sobre o Estatuto da Metrópole, por intermédio do deputado Virmondes, Dra. Adriana sugeriu sobre o projeto da vereadora Cidinha sobre as calçadas para portadores de necessidades especiais. O Dr. Rodrigo mencionou o nome do Dr. Tênio do Prado para ser palestrante, membro da CDIU e também sobre gratuidade de vagas da reserva técnica e se colocou a disposição. Dr. Alexandre aduziu sobre compra de faturamento nos Condomínios e questões estatutárias, se prontificou em trazer na próxima reunião projeto sobre esse tema. Dr. Rodrigo e Dr. Arthur estabeleceram o prazo até 20.08.15 para apresentação de temas pelos membros da CDIU; **3.2 Lançamento do Manual de Boas Práticas do Mercado Imobiliário,** Dr. Rodrigo ressaltou que o Manual está pronto e que passou algumas ponderações para o departamento de comunicação da OAB/GO, solicitou data para lançamento do manual por meio de palestra ainda no mês de agosto, lembrando que agosto é o mês do advogado e que o prazo da Casa é de 30 dias, que seja no máximo em setembro. O manual digital estará disponível no site da OAB/GO. Dr. Marco Antônio manifestou sobre a oportunidade de disponibilizar o manual para todos os membros da CDIU através de e-mail para revisão. Dr. Rodrigo estabeleceu prováveis datas da palestra com lançamento do manual para o dia 25 de agosto ou no dia 09 de setembro de 2015, pediu também o esforço dos membros para comparecimento. **3.3 Cartilha sobre Alienação Fiduciária.** Dr. Rodrigo explicou que o tema foi sugerido pela Dra. Cristina Nogueira, que diante sua ausência na reunião pediu para adiar a apreciação do tema para cartilha na próxima reunião na presença da Dra. Cristina. **4. ORDEM DO DIA:** Dr. Rodrigo afirmou que as eleições da OAB/GO serão no Centro de Convenções, e defendeu sobre a proibição da prática boca de urna, porque foi aprovado através de resolução do Conselho Seccional que todo espaço deve ser preservado com respeito, ética, urbanidade. Dr. Rodrigo afirmou que os advogados têm procurado bastante sobre a campanha e dúvidas dos advogados sobre o candidato do grupo OAB FORTE à presidência, prestando esclarecimentos sobre a indicação do nome do Dr. Flávio Borges Buonaduce, como uma espécie de dissidência, porque não foi a escolha feita de forma democrática, que será realizada durante o mês de setembro.



Dr. Rodrigo também explicou que a OAB/GO está defendendo perante o governo de Goiás sobre a valorização do UHD. Dr. Arthur conclamou os membros para participar dos ciclos, também é necessário participar das reuniões da OAB/GO, para construir uma classe mais forte, incentivou a participar dos debates e se envolvendo, buscando informações inclusive através do Dr. Rodrigo.

~~Dr. Rodrigo também ressaltou sobre a busca da valorização do advogado, recordou de um fato de~~  
desrespeito para com o advogado, envolvendo um juiz de Caldas Novas, que foi rechaçado pela Corregedoria do Tribunal, ante o apoio do presidente Dr. Enil Henrique. Dr. Rodrigo também convidou os membros para prestigiar os advogados com mais de 50 anos de advocacia, entre eles Dr. Arthur Rios, ícone no Direito Imobiliário. **4.1 EXPEDIENTES:** nenhum **4.2. PROCESSOS COM JULGAMENTO INICIADO:** nenhum. **4.3. PROCESSOS COM JULGAMENTO ADIADO:** nenhum. **4.4. JULGAMENTO DE PROCESSOS/PAUTA DO DIA:** nenhum. **4.4.1 CONHECIMENTO:** nenhum. **4.4.2 JULGAMENTO:** nenhum. **5. COMUNICAÇÕES DOS PRESENTES.** nenhum. **6.ENCERRAMENTO:** Eu, Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico, Rodrigo de Moura Guedes, declarei encerrada a reunião. Nada mais havendo para ser relatado, eu, Erica Silva Mendes Justino, lavrei a presente ata que lida e aprovada, será assinada por mim.



**Rodrigo de Moura Guedes**

Presidente da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico



**Erica Silva Mendes Justino**

Secretária *ad hoc* da Comissão de Direito Imobiliário e Urbanístico